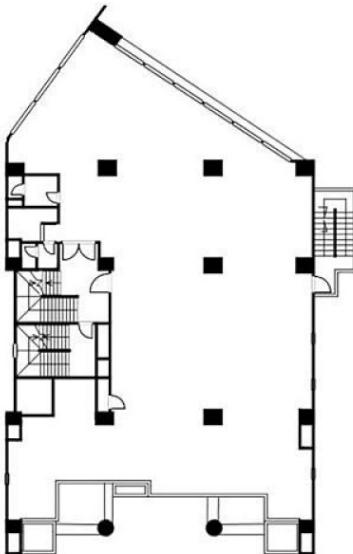


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0131
御茶ノ水 徒歩8分	1,409,091 円 (税抜)	ソフィアお茶の水 2階 (100.11坪) ソフィアお茶の水 2階は、東京メトロ丸ノ内線「御茶ノ水」から徒歩8分のオフィス・賃事務所です。御茶ノ水駅の他、複数路線を利用できる立地です。100坪超の広さがあり、フロアを分けて活用することも検討できます。エレベーターが設置されており、快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考		



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	ソフィアお茶の水		
所在地	東京都文京区湯島 2 丁目4-3		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	100.11坪 (330.94m <sup>2</sup> )	坪単価	14,075円
築年月	1983年9月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>東京メトロ丸ノ内線: 御茶ノ水駅 徒歩8分</li> <li>J R中央本線: 御茶ノ水駅 徒歩8分</li> <li>J R総武・中央緩行線: 御茶ノ水駅 徒歩8分</li> <li>東京メトロ千代田線: 新御茶ノ水駅 徒歩9分</li> </ul>		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	1,409,091円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	9,300,000円	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) <small>※月額固定費の1ヶ月分</small>		
その他費用	<small>※火災保険要加入／鍵交換費／解約予告：6ヶ月前</small>		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号