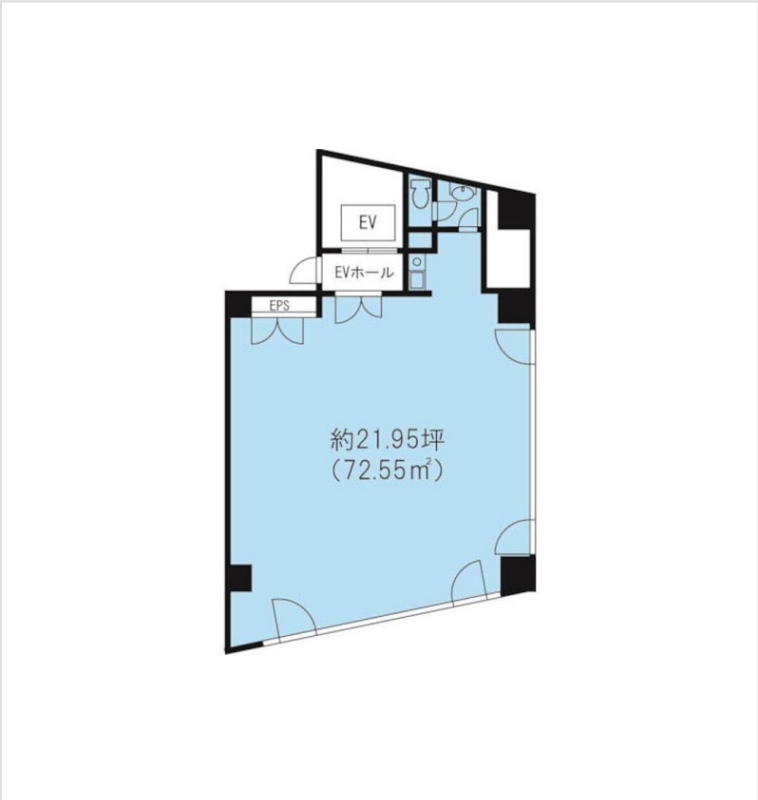


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0112
御茶ノ水 徒歩7分	310,000 円 (税抜)	御茶ノ水クロスビル 4階 (21.95坪) 御茶ノ水クロスビル 4階は、ＪＲ中央本線「御茶ノ水」から徒歩7分の小規模オフィス・貸事務所です。21.95坪の小規模/中規模オフィスで、創業期のスタートアップ企業様にもおすすめです。トイレ・洗面台、給湯スペース、エレベーター、冷暖房、セキュリティなど設備が充実しています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	御茶ノ水クロスビル			
所在地	東京都文京区湯島 2丁目2-16			
階建	地上8階建	募集階層	4階	
募集フロア		引渡状況	現状渡し	
坪数	21.95 坪 (72.56㎡)	坪単価	14,123円	
築年月	1993 年 10 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ＪＲ中央本線: 御茶ノ水駅 徒歩7分 ・ＪＲ総武・中央緩行線: 御茶ノ水駅 徒歩7分 ・東京メトロ丸ノ内線: 御茶ノ水駅 徒歩7分 ・東京メトロ銀座線: 末広町駅 徒歩8分 ・ＪＲ山手線: 秋葉原駅 徒歩14分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	310,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円	
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※火災保険要加入			

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	セキュリティ完備、トイレ・洗面台、冷暖房、給湯スペース 残置物：ブラインド・ウォシュレット			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。