

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0110
葭川公園 徒歩4分	230,000 円 (税抜)	LEREVE (ラレーブ) 千葉中央ビル 5階 (30.43坪) LEREVE (ラレーブ) 千葉中央ビル 5階 は、千葉都市モノレール「葭川公園」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。 募集区画は約30坪の広さがあり、利用しやすいサイズです。契約期間は普通借家契約の2年間です。トイレ、エレベーターを...



床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	ビル設備の備考				

物件概要			
建物名			LEREVE (ラレーブ) 千葉中央ビル
所在地			千葉県千葉市中央区中央 3 丁目9-12
階建	地上8階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	30.43 坪 (100.59m ²)	坪単価	7,558円
築年月	1972年 10月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ 千葉都市モノレール: 葭川公園駅 徒歩4分 ・ 京成千原線: 千葉中央駅 徒歩8分		

契約条件			
賃料			※表示価格はすべて税抜表示です
230,000円	共益費/管理費	10,000円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却			1ヶ月
契約形態			普通借家契約
期間			2年
更新・再契約			更新(新賃料)
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期			2025年 7月 中旬より入居可能
保証会社			要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分
その他費用			※火災保険加入必須／事務手数料: 10,000円



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号