

賃事務所・オフィス 新橋 徒歩10分	賃料 316,800 円 (税抜)	物件No: 12510-0103 <b>新橋アネックスビル 4階B-3 4階 (18.03坪)</b> 新橋アネックスビル 4階B-3は、JR山手線「新橋」から徒歩10分の小規模オフィス・賃事務所です。14.48坪のコンパクトな小さい事務所をお探しの方に最適です。エレベーター、トイレがございます。保証金償却は1ヶ月分です。
-----------------------	----------------------	--



床仕様		トイレ	共用部	空調		エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



物件概要			
建物名	新橋アネックスビル 4階B-3	募集階層	4階
所在地	東京都港区新橋 5丁目35-10	引渡状況	
階建	地上5階建	坪単価	17,570円
募集フロア		築年月	1975年11月
坪数	18.03坪 (59.6m²)	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)	最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・都営三田線: 御成門駅 徒歩5分</li> <li>・JR山手線: 新橋駅 徒歩10分</li> </ul>

契約条件			
賃料	316,800円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	1ヶ月	契約形態	定期借家契約
更新・再契約		期間	3年
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) <small>※月額固定費の1ヶ月分</small>		
その他費用	<small>※火災保険加入必須／室内消火器・光熱費・看板費別途請求あり／退去時鍵交換費(契約時) : 29,700円／再契約可</small>		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号