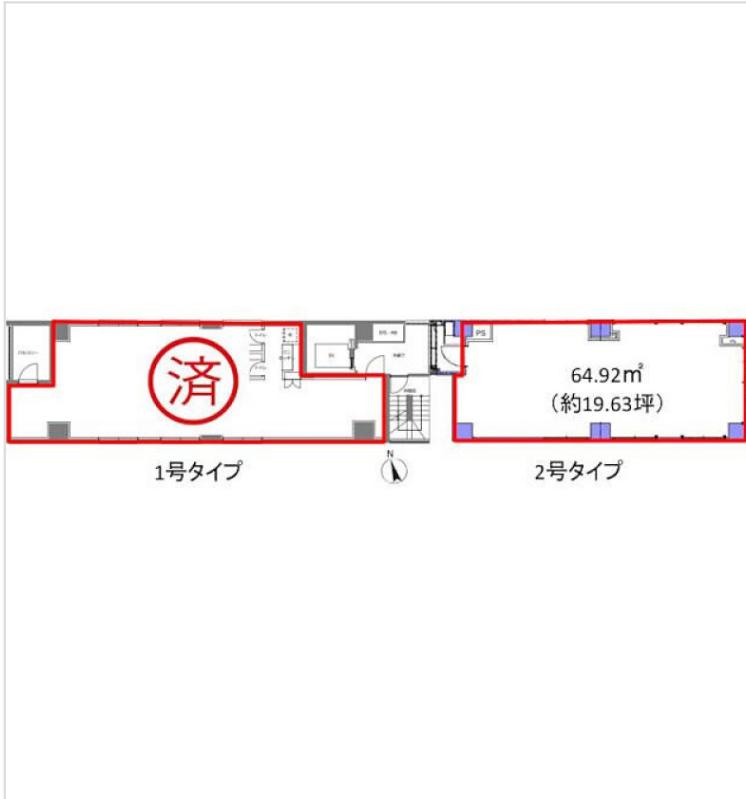


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0097
中野 徒歩5分	526,441 円 (税抜)	シウダ・ソル 302 3階 (19.63坪) シウダ・ソル 302は、JR中央本線「中野」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。2024年10月竣工の築浅物件です。駅から徒歩5分とアクセスしやすい立地です。引渡し状況はスケルトンのため、自由度の高い内装を実現できます。募集面積は19.63坪のコンパクトオフィスです。駐車場は50,000円/1台で、2台まで相談可能です。創業期の...



床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考	駐車場: 50,000円/1台※2台まで相談可	



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			シウダ・ソル 302
所在地			東京都中野区中央4丁目60-10
階建	地上7階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡し状況	スケルトン
坪数	19.63坪 (64.89m ²)	坪単価	26,818円
築年月	2024年10月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none">JR中央本線: 中野駅 徒歩5分JR総武・中央緩行線: 中野駅 徒歩5分東京メトロ東西線: 中野駅 徒歩5分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	526,441円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険要加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号