

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12510-0095
<b>大山 徒歩2分</b>	<b>213,000 円</b> (税抜)	<b>大山EMP 5階 (17.45坪)</b> 大山EMP 5階は、東武東上線「大山」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅徒歩2分とアクセスに優れています。引渡し状態はスケルトンです。内装を自由に設計したいお客様におすすめです。17.45坪のコンパクトな物件です。エレベーターを完備しております。



床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考		

物件概要			
建物名	大山EMP		
所在地	東京都板橋区大山町3-5		
階建	地上6階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	スケルトン
坪数	17.45 坪 (57.68㎡)	坪単価	12,206 円
築年月	1987 年 2 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 東武東上線: 大山駅 徒歩2分		

契約条件			
賃料	213,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	0%		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。