

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0084
新宿御苑前 徒歩8分	517,320 円 (税抜)	ビリーヴ新宿 2階 (43.11坪) ビリーヴ新宿 2階は、東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」から徒歩8分の小規模オフィス・賃事務所です。該当フロアは約43坪で、使いやすい規模感が魅力です。新宿御苑前駅から徒歩8分と、都心へのアクセスも良好です。トイレ、エレベーター、冷暖房を完備しておりますので快適にご利用いただけます。



床仕様	OAフロア	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	光ファイバー対応可			ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	ビリーヴ新宿	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都新宿区新宿1丁目26-9		
階建	地上9階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	43.11坪 (142.51m ²)	坪単価	12,000円
築年月	1996年2月	耐震	
構造	その他 *確認中となります		
最寄り駅	・東京メトロ丸ノ内線: 新宿御苑前駅 徒歩8分 ・東京メトロ丸ノ内線: 四谷三丁目駅 徒歩11分		

契約条件			
賃料	517,320円	共益費/管理費	150,885円
保証金/敷金	確認中	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) *月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第30436251657号