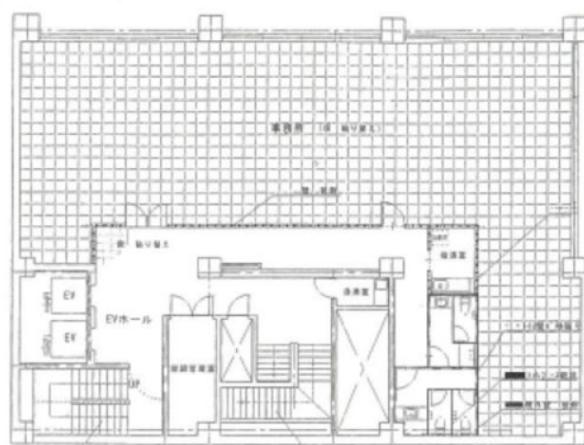


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0082
小伝馬町 徒歩1分	697,800 円 (税抜)	小伝馬町YSビル 2階 (58.15坪) 小伝馬町YSビル 2階は、東京メトロ日比谷線「小伝馬町」から徒歩1分のオフィス・賃事務所です。駅を出てすぐの好立地が大きな魅力です。基準となるフロアは約58坪で、オフィスとして利用できます。地下1階地上9階建での2階部分で、セキュリティ面での安心感もあります。トイレ、冷暖房、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	光ファイバー対応可		ビル設備の備考			



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	小伝馬町YSビル		
所在地	東京都中央区日本橋小伝馬町12-5		
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	58.15坪 (192.23m <sup>2</sup> )	坪単価	12,000円
築年月	1973年6月	耐震	
構造	その他 ※確認中になります		
最寄り駅	・ 東京メトロ日比谷線: 小伝馬町駅 徒歩1分 ・ 都営新宿線: 馬喰横山駅 徒歩6分 ・ JR総武本線: 馬喰町駅 徒歩6分 ・ JR総武本線: 新日本橋駅 徒歩8分 ・ 都営浅草線: 東日本橋駅 徒歩10分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	697,800円	共益費/管理費	232,600円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号