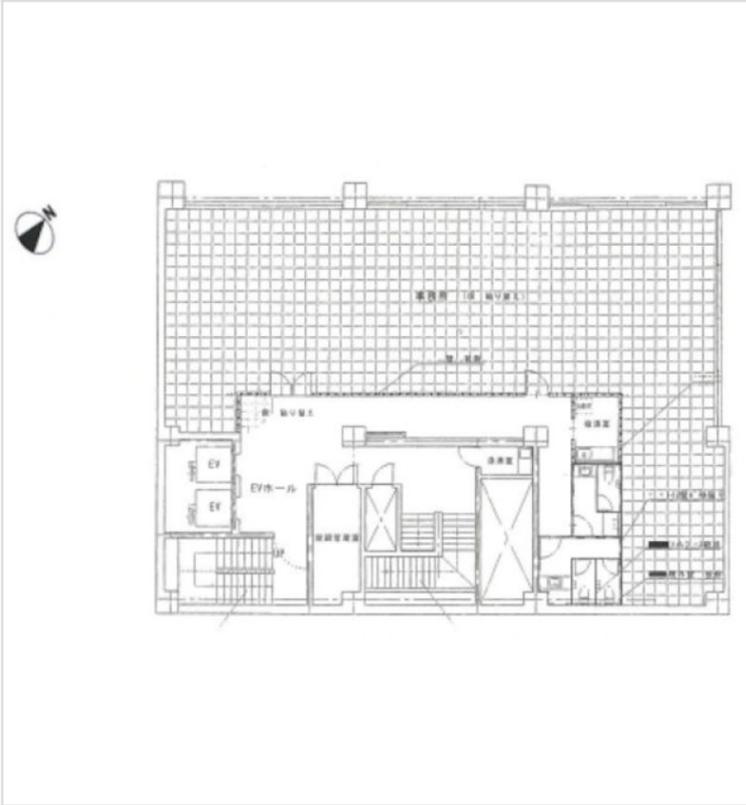


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12510-0082
小伝馬町 徒歩1分	697,800 円 (税抜)	小伝馬町YSビル 2階 (58.15坪) 小伝馬町YSビル2階は、東京メトロ日比谷線「小伝馬町」から徒歩1分のオフィス・貸事務所です。駅を出てすぐの好立地が大きな魅力です。基準となるフロアは約58坪で、オフィスとして利用できます。地下1階地上9階建ての2階部分で、セキュリティ面での安心感もあります。トイレ、冷暖房、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	小伝馬町YSビル		
所在地	東京都中央区日本橋小伝馬町12-5		
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	58.15 坪 (192.23㎡)	坪単価	12,000円
築年月	1973年6月	耐震	
構造	その他 ※確認中になります		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ日比谷線: 小伝馬町駅 徒歩1分 都営新宿線: 馬喰横山駅 徒歩6分 J R 総武本線: 馬喰町駅 徒歩6分 J R 総武本線: 新日本橋駅 徒歩8分 都営浅草線: 東日本橋駅 徒歩10分 		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	697,800円	共益費/管理費	232,600円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			

床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	光ファイバー対応可		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。