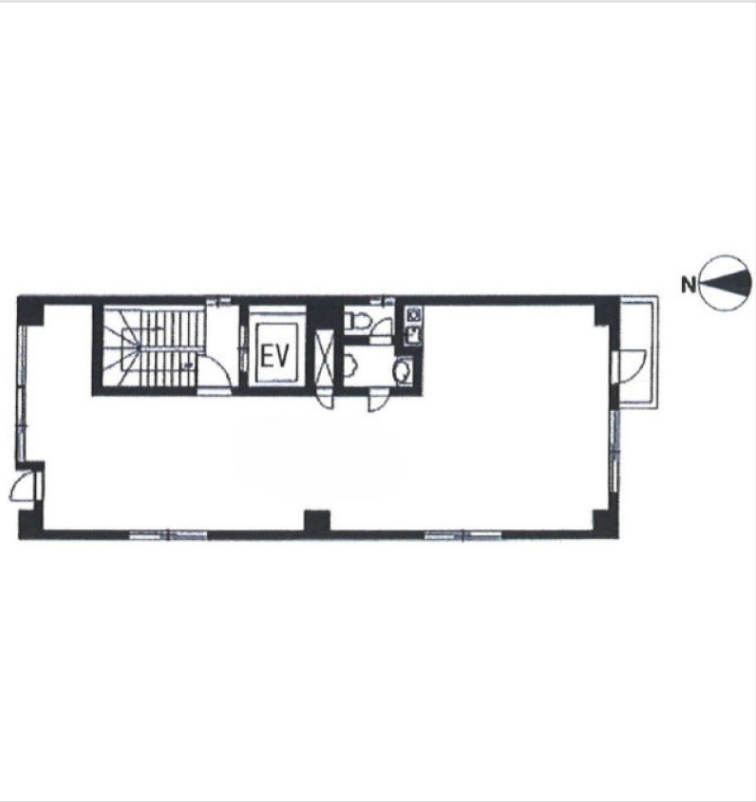


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0080
芝公園 徒歩4分	224,400 円 (税抜)	万代芝ビル 2階 (18.7坪) 万代芝ビル2階は、都営三田線「芝公園」から徒歩4分の小規模オフィス・貸事務所です。基準となるフロアは約18坪で、少人数の企業やスタートアップに最適なサイズです。地上5階建ての2階部分で、出入りしやすく利便性が高いです。冷暖房・トイレ・エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	万代芝ビル			
所在地	東京都港区芝2丁目9-3			
階建	地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況	現状渡し	
坪数	18.7坪 (61.81㎡)	坪単価	12,000円	
築年月	1989年5月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・都営三田線: 芝公園駅 徒歩4分 ・都営三田線: 三田駅 徒歩8分 ・JR山手線: 浜松町駅 徒歩11分 ・都営浅草線: 三田駅 徒歩8分 ・都営浅草線: 大門駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	224,400円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円	
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分			
その他費用	※火災保険加入必須			

床仕様		トイレ	男女共用	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	光ファイバー			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。