

賃事務所・オフィス 石川町 徒歩2分	賃料 275,000 円 (税抜)	物件No : 12510-0076 仲丸ビル 5階 (25.71坪) 仲丸ビル 5階は、JR京浜東北・根岸線「石川町」から徒歩2分の小規模オフィス・貸事務所です。 駅徒歩2分という駅近の好立地で、横浜市内や都心へのアクセスも良好です。室内は現状渡しで、すぐにでも入居・事業を開始したい方に適しています。...
-----------------------	----------------------	--



床仕様	トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	電動シャッター／防犯カメラ		



物件概要			
建物名	仲丸ビル	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	神奈川県横浜市中区寿町1丁目1-14		
階建	地上7階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	現状渡し
坪数	25.71坪 (85m ²)	坪単価	10,696円
築年月	1969年11月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	• JR京浜東北・根岸線: 石川町駅 徒歩2分 • JR根岸線: 閣内駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	275,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約	再契約(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※退去時クリーニング費用: 165,000円／鍵交換費用: 33,000円／水道代: 3,000円/月		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号