

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0067
新宿御苑前 徒歩4分	157,950 円 (税抜)	モニーレ御苑前 8階 801号室 (11.7坪) モニーレ御苑前 8階 801は、東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。新宿御苑前駅徒歩2分という駅近の好立地で、都心主要駅へのアクセスが非常にスムーズです。11.7坪という面積は、個人事業主様やサテライトオフィスとしての利用に最適です男女別トイレ、空調、エレベーターを完備しています。



床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	共用会議室（無料・予約システム付）		

物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	モニーレ御苑前		
所在地	東京都新宿区新宿1丁目16-10		
階建	地上10階建	募集階層	8階
募集フロア	801号室	引渡状況	
坪数	11.7坪 (38.67m ²)	坪単価	13,500円
築年月	1986年5月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 東京メトロ丸ノ内線: 新宿御苑前駅 徒歩4分 ・ 都営新宿線: 新宿三丁目駅 徒歩5分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	157,950円	共益費/管理費	38,610円
保証金/敷金	確認中	礼金	確認中
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号