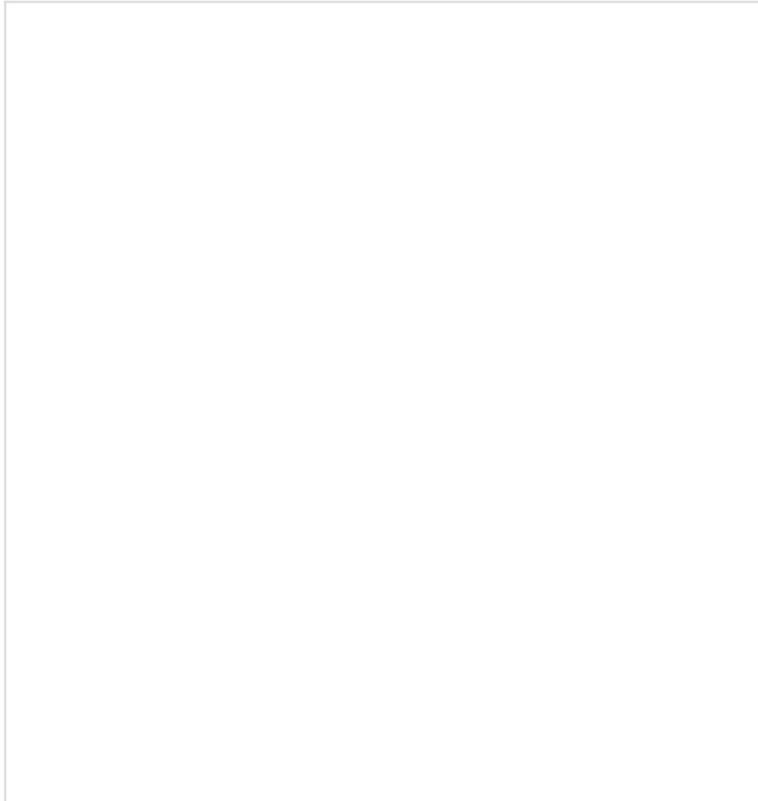


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12510-0065
<b>代々木 徒歩5分</b>	<b>2,097,600 円 (税抜)</b>	<b>MFビル 2階 (91.2坪)</b> MFビル2階は、JR山手線「代々木」から徒歩5分のオフィス・貸事務所です。代々木駅から徒歩5分という好立地です。募集面積は91.2坪で、50坪以上の広さがあります。複数名での利用や、事業拡大を検討されているお客様におすすめです。トイレ、エレベーター、空調が完備されています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	MFビル			
所在地	東京都渋谷区代々木1丁目6-12			
階建	地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	91.2 坪 (301.48㎡)	坪単価	23,000円	
築年月	1992年2月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・小田急小田原線: 南新宿駅 徒歩3分 ・JR山手線: 代々木駅 徒歩5分 ・東京メトロ副都心線: 北参道駅 徒歩9分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	2,097,600円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円	
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分			
その他費用				

床仕様		トイレ	男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

**株式会社セーフティイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。