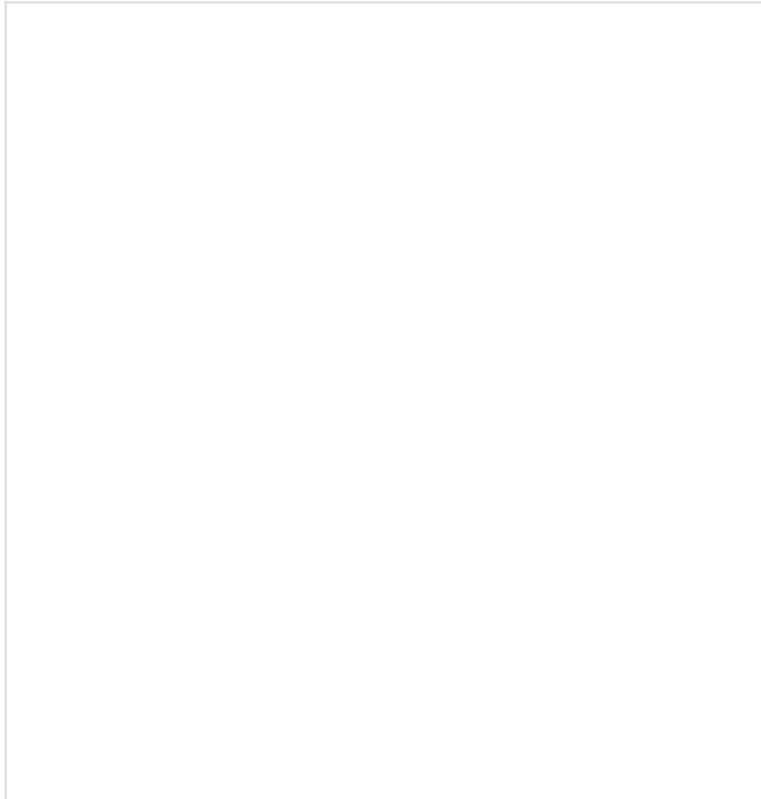


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No：12510-0064
<b>赤坂 徒歩8分</b>	<b>385,900 円</b> (税抜)	<b>ライオンズマンション赤坂2階208号室 (22.7坪)</b> ライオンズマンション赤坂208号室は、東京メトロ千代田線「赤坂」から徒歩8分の小規模オフィス・賃事務所です。初期費用を抑えられる礼金1ヶ月の物件です。約22.7坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップ企業様にもおすすめです。エレベーター、トイレが完備されております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ライオンズマンション赤坂			
所在地	東京都港区赤坂7丁目5-6			
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	2階	
募集フロア	208号室	引渡状況		
坪数	22.7 坪 (75.04㎡)	坪単価	17,000円	
築年月	1969年4月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ千代田線: 赤坂駅 徒歩8分 ・東京メトロ半蔵門線: 青山一丁目駅 徒歩11分 ・東京メトロ銀座線: 青山一丁目駅 徒歩11分 ・都営大江戸線: 青山一丁目駅 徒歩11分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	385,900円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約	再契約 ※再契約可			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※解約予告: 6カ月前			

床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
**株式会社セーフティイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。