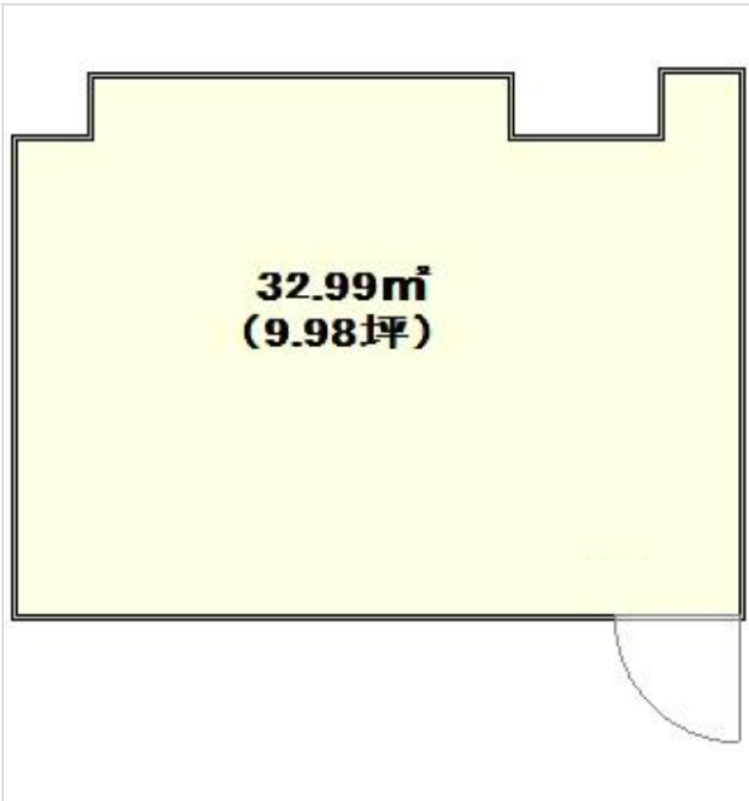


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12604-0232
<b>水道橋 徒歩3分</b>	<b>94,810 円 (税抜)</b>	<b>静山ビル 5階 502号室 (9.98坪)</b> 静山ビル 5階 502号室は、JR総武・中央緩行線「水道橋」から徒歩3分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から徒歩3分と近く、通勤や来客に便利な好立地です。5階部分の室内は、天井高2,300mmを確保しており、トイレやエアコン、エレベーターなど基本設備も整っています。10坪未満のコンパクトなサイズ感で、スタートアップにも最適です。



物件概要			
<small>※表示価格はすべて税抜表示です</small>			
建物名	静山ビル		
所在地	東京都千代田区神田三崎町2丁目12-7		
階建	地上7階建	募集階層	5階
募集フロア	502号室	引渡状況	
坪数	9.98 坪 (32.99㎡)	坪単価	9,500円
築年月	1971年12月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ JR総武・中央緩行線: 水道橋駅 徒歩3分</li> <li>・ 都営三田線: 水道橋駅 徒歩3分</li> <li>・ 東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩8分</li> <li>・ 都営三田線: 神保町駅 徒歩8分</li> <li>・ 都営新宿線: 九段下駅 徒歩9分</li> </ul>		

契約条件			
<small>※表示価格はすべて税抜表示です</small>			
賃料	94,810円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料) ※更新可		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	<small>※更新の際には要更新手数料</small>
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※水道代: 月2,200円(税込) / 火災保険 要加入		

床仕様		トイレ	共用部	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	天井高: 2,300mm			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。