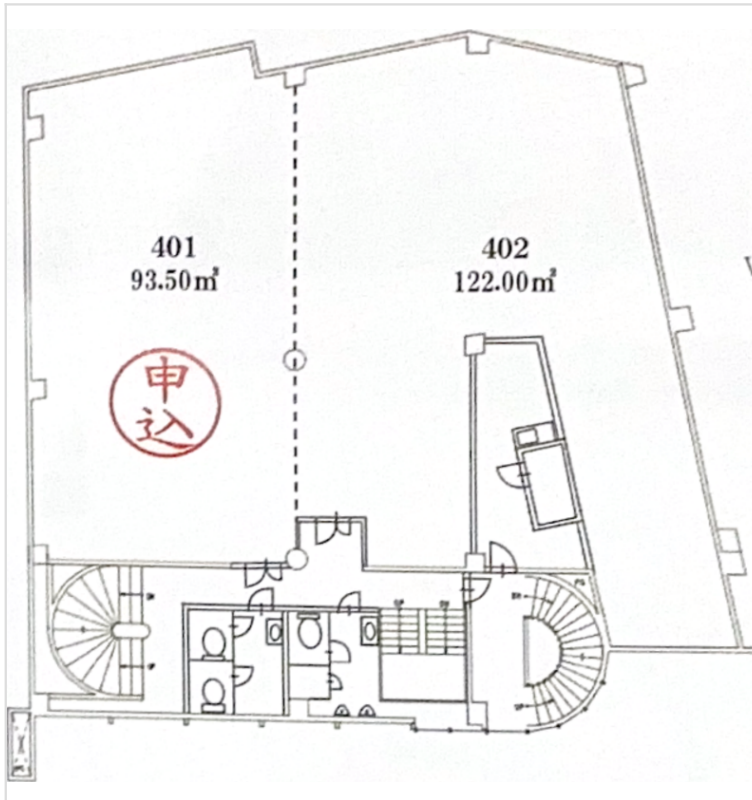


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0230
汐入 徒歩7分	148,000 円 (税抜)	加瀬ビル205 4階 402号室 (36.91坪) 加瀬ビル205 4階 402号室は、京急本線「汐入」から徒歩7分の小規模オフィス・貸事務所です。貸室内は内装が新品で、ライティングレールやミニキッチンを備えたモダンな空間です。エントランスのオートロックに加え、ALSOKによる警備体制も整っており、セキュリティ面でも安心してご利用いただけます。約37坪の使いやすい広さで、エアコン、トイレ完備しています。



物件概要			
建物名	加瀬ビル205		
所在地	神奈川県横須賀市緑が丘29-1		
階建	地下2階 地上5階建	募集階層	4階
募集フロア	402号室	引渡状況	
坪数	36.91 坪 (122.01㎡)	坪単価	4,009円
築年月	1967 年 11 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・京急本線: 汐入駅 徒歩7分 ・京急本線: 横須賀中央駅 徒歩8分		

契約条件			
賃料	148,000円	共益費/管理費	37,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約 (新賃料) ※再契約相談可		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	・警備代 5,000円 (月)		

床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考	ミニキッチン/ライティングレール/40W LED照明 /入口親子ガラスサッシ/貸室内内装新品		ビル設備の備考	エントランスオートロック		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。