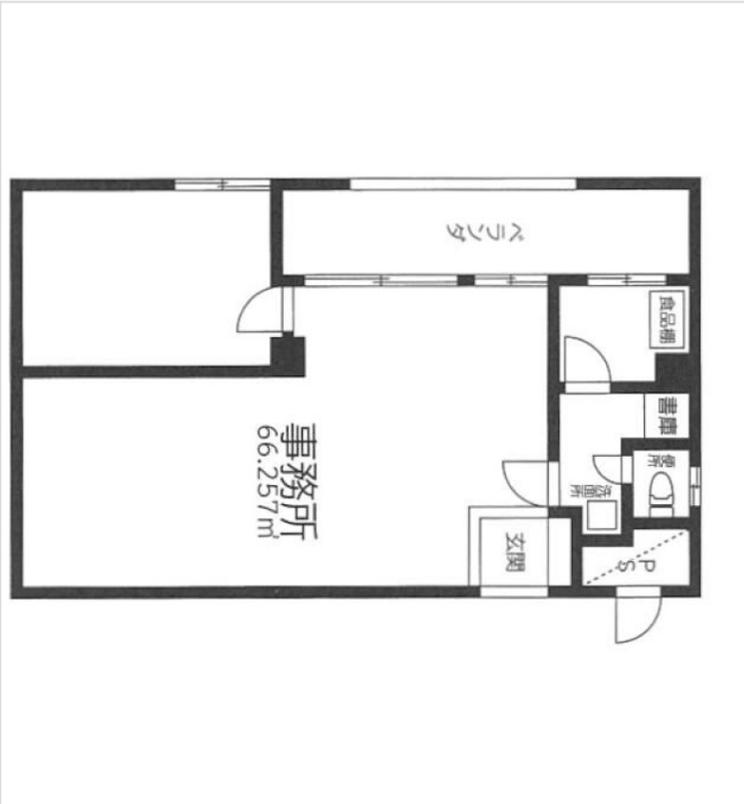


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12510-0054
<b>浅草橋 徒歩8分</b>	<b>170,910 円</b> (税抜)	<b>第2東商センター2号館 9階 (20坪)</b> 2東商センター2号館9階は、JR総武・中央緩行線「浅草橋」から徒歩8分の小規模オフィス・賃事務所です。20坪のコンパクトな広さで、スタートアップ企業様にもおすすめです。トイレが室内にあり、専有スペース内で完結できる点も魅力です。



物件概要			
建物名	第2東商センター2号館		
所在地	東京都台東区柳橋2丁目19-10		
階建	地上9階建	募集階層	9階
募集フロア		引渡状況	
坪数	20坪 (66.11㎡)	坪単価	8,545円
築年月	1982年	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・都営浅草線: 浅草橋駅 徒歩7分 ・JR総武・中央緩行線: 浅草橋駅 徒歩8分		

契約条件			
賃料	170,910円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	2025年6月より入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分		
その他費用	※解約時クリーニング代自費		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。