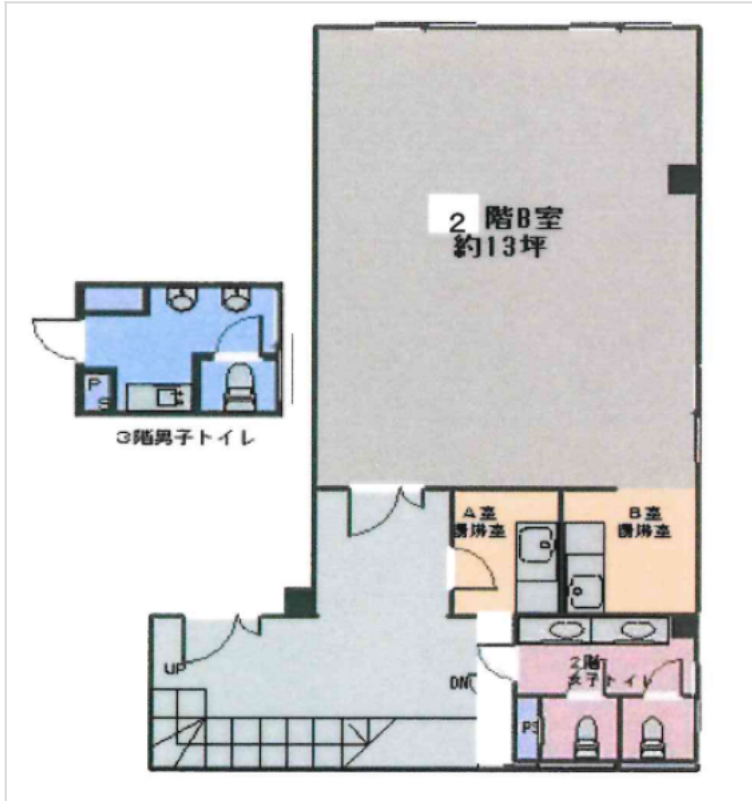


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0200
新橋 徒歩8分	145,000 円 (税抜)	町田ビル 2階 B室 (13坪) 町田ビル 2階 B室は、JR山手線「新橋」から徒歩8分のコンパクトオフィス・賃事務所です。ビジネスの拠点として人気の高い西新橋エリアに位置しています。約13坪の使い勝手が良いサイズ感で、室内には光ファイバーが引込み済みです。周辺には飲食店や便利施設が充実しており、日々の業務効率を高める環境が整っています。トイレやエアコンを完備し...



物件概要			
建物名	町田ビル		
所在地	東京都港区西新橋2丁目13-16		
階建	地上5階建	募集階層	2階
募集フロア	B室	引渡状況	
坪数	13坪 (42.97㎡)	坪単価	11,153円
築年月	1970年12月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ銀座線: 虎ノ門駅 徒歩5分 ・東京メトロ日比谷線: 虎ノ門ヒルズ駅 徒歩7分 ・都営三田線: 内幸町駅 徒歩7分 ・JR山手線: 新橋駅 徒歩8分 ・東京メトロ丸ノ内線: 霞ヶ関駅 徒歩10分		

契約条件			
賃料	145,000円	共益費/管理費	13,000円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※解約予告: 3ヶ月前 / 鍵費用: 有 / 家財 (損害) 保険加入必須		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	光ファイバー引込み済	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。