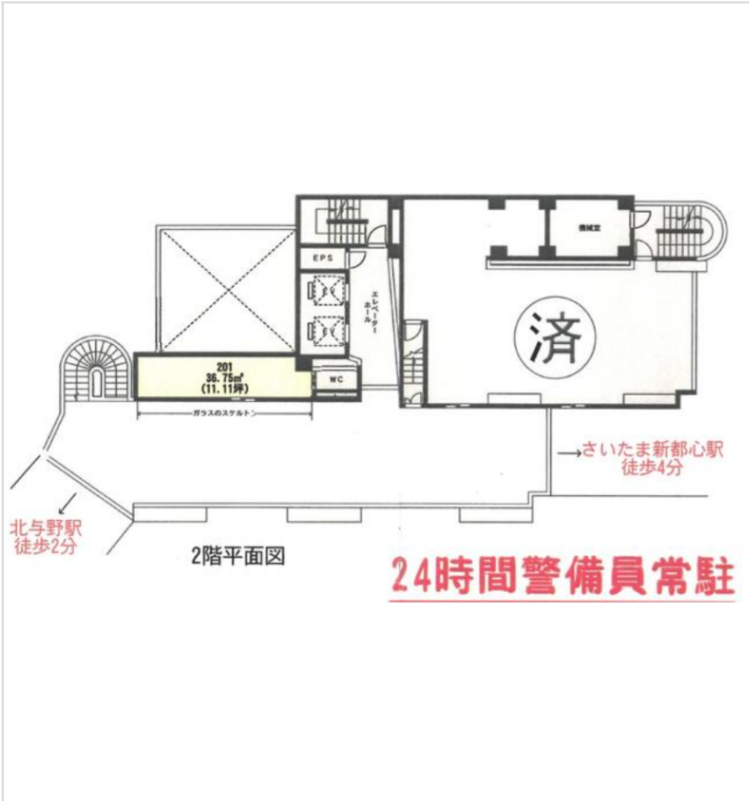


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0186
北与野 徒歩2分	244,420 円 (税抜)	小池ビルポルト 2階 4 (11.12坪) 小池ビルポルト 2階 4は、J R埼京線「北与野」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から近く、通勤や来客時の利便性に優れています。エアコンやトイレ、エレベーター2基などの設備が整っています。創業期の事業者様や少人数の拠点に最適です。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	電動シャッター／エレベーター2基以上		

物件概要			
建物名	小池ビルポルト		
所在地	埼玉県さいたま市中央区新都心5-2		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	2階
募集フロア	4	引渡状況	
坪数	11.12 坪 (36.75㎡)	坪単価	21,980円
築年月	2001年8月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ J R埼京線: 北与野駅 徒歩2分 ・ J R京浜東北・根岸線: さいたま新都心駅 徒歩4分 ・ J R高崎線: さいたま新都心駅 徒歩4分 ・ J R東北本線: さいたま新都心駅 徒歩4分 ・ J R京浜東北・根岸線: 与野駅 徒歩18分		

契約条件			
賃料	244,420円	共益費/管理費	48,884円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	3年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	0.5ヶ月
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※条件は業種により相談		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。