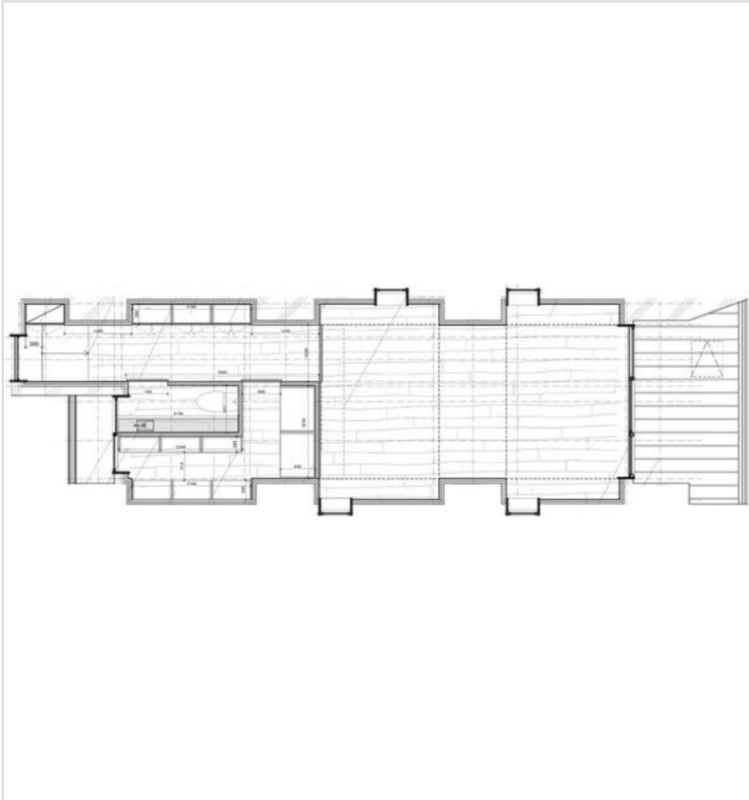


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0139
麻布十番 徒歩3分	330,000 円 (税抜)	麻布メゾン 5階 502 (11.56坪) 麻布メゾン 5階 502号室は、都営大江戸線「麻布十番」から徒歩3分のコンパクトオフィス・貸事務所です。麻布十番駅から徒歩3分とアクセスが良く、2015年築の比較的新しい物件です。11.56坪の室内は現状渡しのため、自由な内装レイアウトが可能です。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	麻布メゾン		
所在地	東京都港区麻布十番 2丁目5-11		
階建	地上10階建	募集階層	5階
募集フロア	502	引渡状況	現状渡し
坪数	11.56 坪 (38.2㎡)	坪単価	28,546円
築年月	2015年4月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 都営大江戸線: 麻布十番駅 徒歩3分 東京メトロ南北線: 麻布十番駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線: 六本木駅 徒歩13分 都営大江戸線: 六本木駅 徒歩13分 都営大江戸線: 赤羽橋駅 徒歩14分 		

契約条件			
賃料	330,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	5,000円
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※契約期間: 相談可 / 火災保険: 30,000円～ (2年分) / 契約事務手数料: 10,000円 (税別) / 鍵交換費用 (任意/ディンプルキー): 20,000円 (税...)		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	モニター付きインターホン / 駐輪場: 月額500円 要空き確認 / 防犯カメラ / 照明		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。