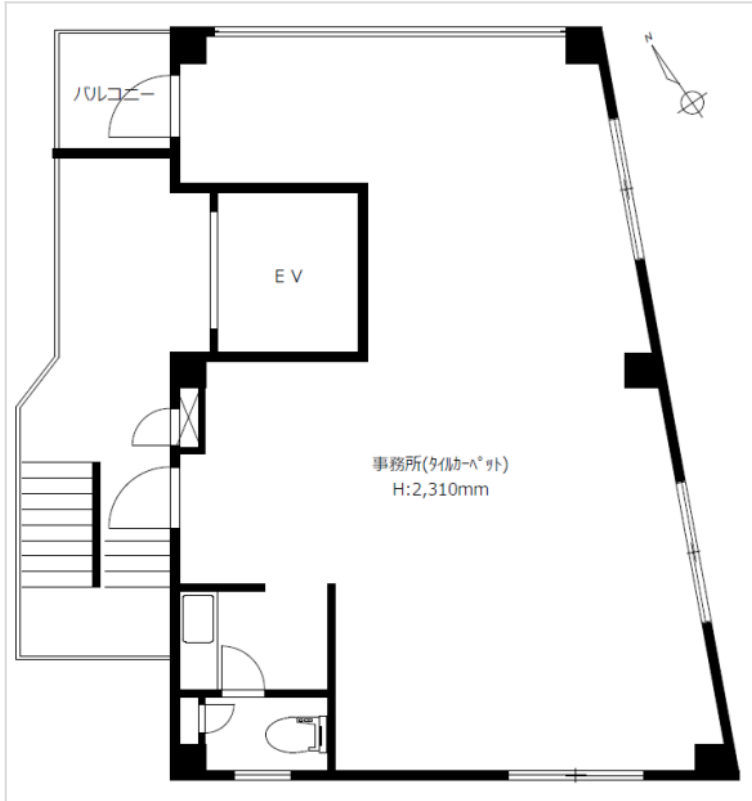


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0136
乃木坂 徒歩9分	180,000 円 (税抜)	五十嵐ビル 4階 (13.89坪) 五十嵐ビル 4階は、東京メトロ千代田線「乃木坂」から徒歩9分のコンパクトオフィス・賃事務所です。港区西麻布の閑静なエリアに位置し、13坪超の使いやすい広さが魅力です。TVモニター付きインターホンや天井埋込式エアコン、トイレ、エレベーター完備で、設備面も整っています。管理費・共益費が0円なのも嬉しいポイントです。



物件概要			
建物名	五十嵐ビル		
所在地	東京都港区西麻布2丁目10-2		
階建	地上7階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	13.89坪 (45.91㎡)	坪単価	12,958円
築年月	1987年5月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ千代田線: 乃木坂駅 徒歩9分 ・東京メトロ半蔵門線: 表参道駅 徒歩11分 ・東京メトロ千代田線: 表参道駅 徒歩11分 ・都営大江戸線: 六本木駅 徒歩11分 ・東京メトロ日比谷線: 六本木駅 徒歩11分		

契約条件			
賃料	180,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却			
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険: 要加入 (2年間26,000円~)		

床仕様	タイルカーペット	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	TVモニター付きインターホン/天井埋込式力セットエアコン			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。