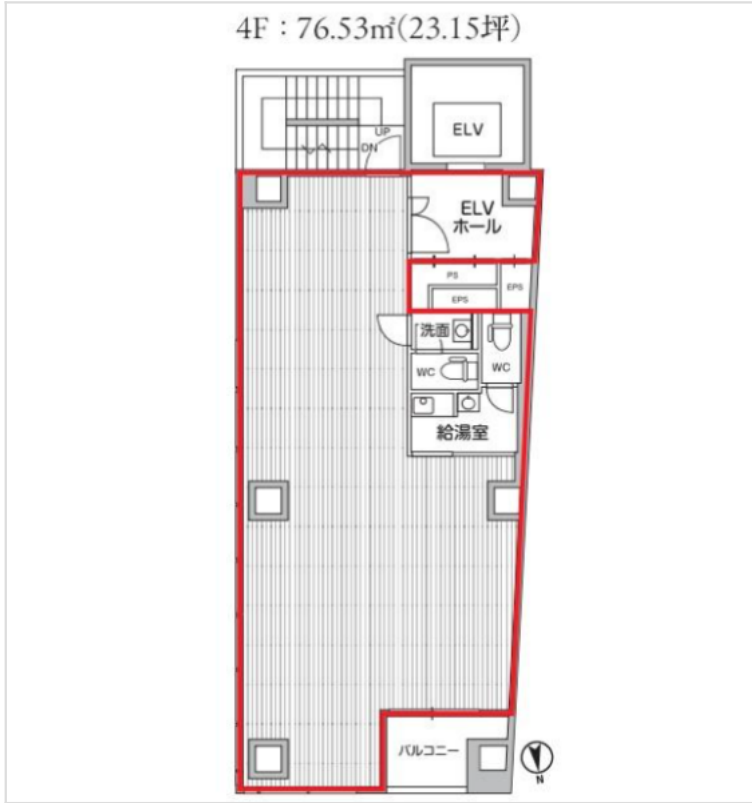


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0113
半蔵門 徒歩2分	555,600 円 (税抜)	麴町トーセイビル 4階 (23.15坪) 麴町トーセイビル4階は、東京メトロ半蔵門線「半蔵門」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から近く、通勤や来客時の利便性に優れています。2024年築の新しい物件で、天井高2,600mmの開放的な空間が魅力です。トイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。ガラス張りのスタイリッシュな外観は、企業のイメージアップにも繋が...



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	麴町トーセイビル		
所在地	東京都千代田区麴町1丁目5-6		
階建	地上11階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	23.15 坪 (76.52㎡)	坪単価	24,000円
築年月	2024年1月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩2分 ・東京メトロ有楽町線: 麴町駅 徒歩6分 ・東京メトロ南北線: 永田町駅 徒歩9分 ・東京メトロ半蔵門線: 永田町駅 徒歩9分 ・東京メトロ有楽町線: 永田町駅 徒歩9分		

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	555,600円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年9月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	天井高: 2,600mm / ガラス張り		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。