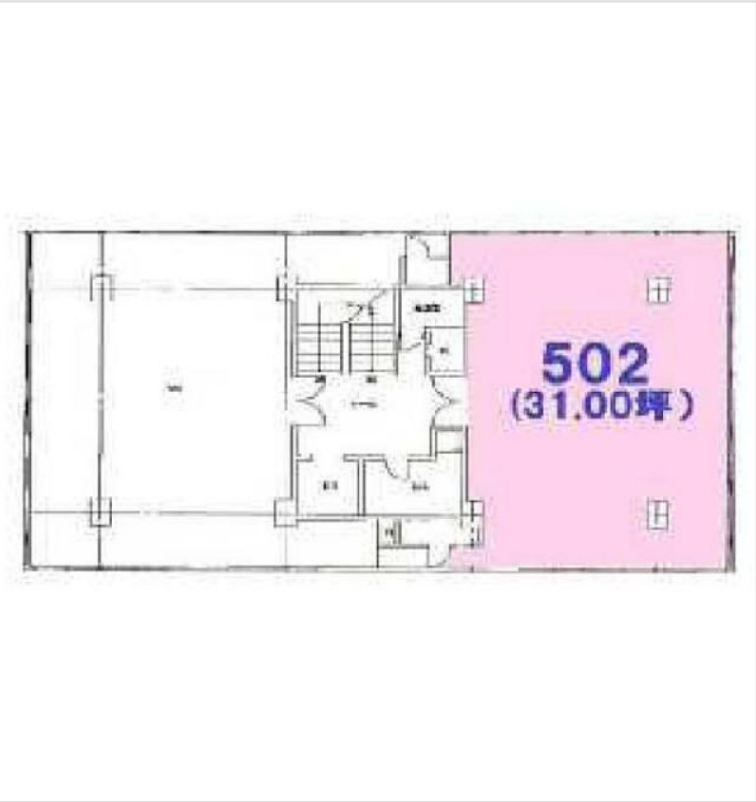
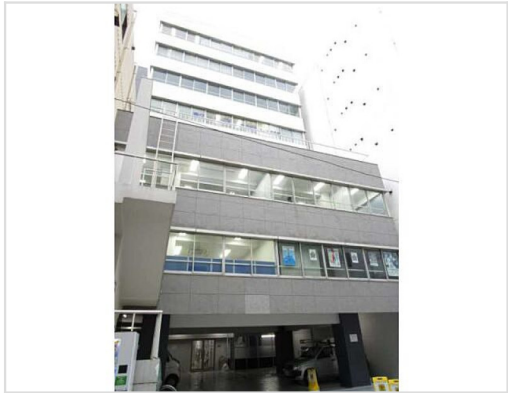


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0048
秋葉原 徒歩2分	372,000 円 (税抜)	第5東ビル 5階 502 (31坪) 第5東ビル 502は、東京メトロ日比谷線「秋葉原」から徒歩2分のオフィス・賃事務所です。 駅から徒歩2分とアクセスに優れています。 個別空調と機械警備が完備されており、快適かつ安心です。 男女別トイレやエレベーター、個別空調もあり、利便性も高いでしょう。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	第5東ビル			
所在地	東京都千代田区神田佐久間町 3 丁目38			
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	5階	
募集フロア	502	引渡状況		
坪数	31 坪 (102.47㎡)	坪単価	12,000円	
築年月	1971 年 4 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ日比谷線: 秋葉原駅 徒歩2分 ・ J R 山手線: 秋葉原駅 徒歩5分 ・ J R 京浜東北・根岸線: 秋葉原駅 徒歩5分 ・ 都営新宿線: 岩本町駅 徒歩5分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	372,000円	共益費/管理費	93,000円	
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0%			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円	
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※再契約・中途解約可 (再契約料なし)			

床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	機械警備 駐車場 (空き要確認) : 月額60,000円 ※敷地内に時間貸し駐車場有り		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。