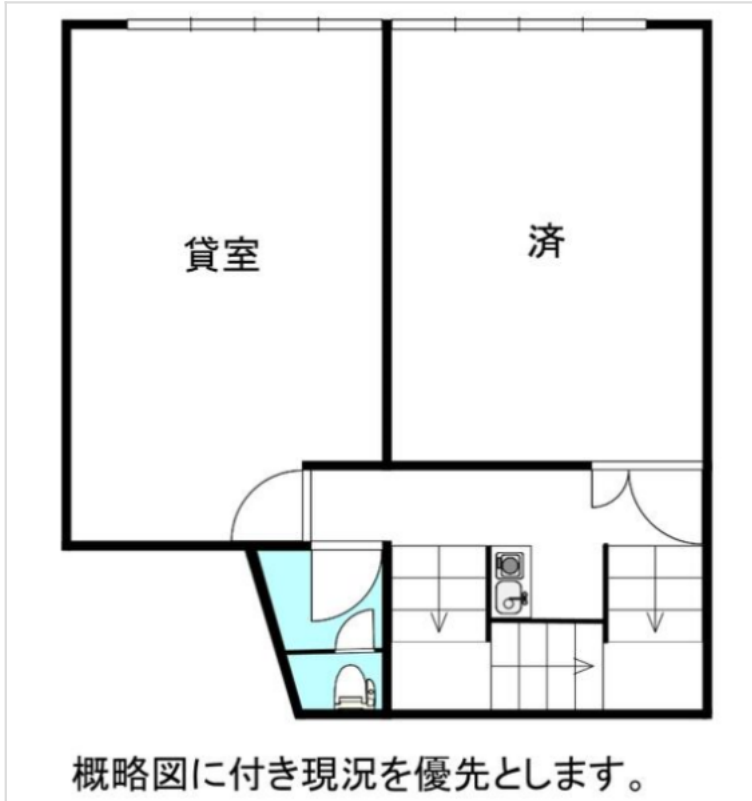


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0094
東梅田 徒歩8分	70,000 円 (税抜)	篠原ビル 3階 (10坪) 篠原ビル3階は、大阪メトロ谷町線「東梅田」から徒歩8分のコンパクトオフィス・貸事務所です。広さ10坪の使いやすい長方形の室内は、スタートアップや少人数の事務所に最適です。賃料・共益費が抑えられており、梅田エリアでコスト重視の物件をお探しの方におすすめします。共用部にはトイレを完備しています。



物件概要			
建物名	篠原ビル		
所在地	大阪府大阪市北区太融寺町1-6		
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	10 坪 (33.05㎡)	坪単価	7,000円
築年月		耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・大阪メトロ谷町線: 東梅田駅 徒歩8分 ・大阪メトロ谷町線: 中崎町駅 徒歩9分 ・大阪メトロ堺筋線: 扇町駅 徒歩10分 ・大阪メトロ谷町線: 南森町駅 徒歩11分 ・大阪メトロ御堂筋線: 梅田駅 徒歩12分		

契約条件			
賃料	70,000円	共益費/管理費	5,000円
保証金/敷金	70,000円	礼金	154,000円
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	確認中
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	共用部	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。