

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0077
水道橋 徒歩4分	79,000 円 (税抜)	東海西神田マンション 5階 501 (6.56坪) 東海西神田マンション 5階 501は、JR総武・中央緩行線「水道橋」から徒歩4分のコンパクトオフィス・賃事務所です。2012年に内装フルリフォーム済みで、綺麗な室内が保たれています。礼金0ヶ月・保証金1ヶ月と、初期費用を抑えて入居できる点が大きな魅力です。神保町エリアで創業や支店開設を検討中の方に最適です。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご...



物件概要			
建物名	東海西神田マンション		
所在地	東京都千代田区西神田 2丁目7-5		
階建	地上9階建	募集階層	5階
募集フロア	501	引渡状況	
坪数	6.56 坪 (21.68㎡)	坪単価	12,042円
築年月	1979年 11月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR総武・中央緩行線: 水道橋駅 徒歩4分 ・ 都営三田線: 水道橋駅 徒歩4分 ・ 東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩4分 ・ 都営三田線: 神保町駅 徒歩4分 ・ 東京メトロ東西線: 九段下駅 徒歩8分 		

契約条件			
賃料	79,000円	共益費/管理費	15,800円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください ※4月~5月ごろ調整中		
保証会社	要加入		
その他費用	※違約金：2年以内解約の場合賃料総額の1ヵ月分、1年以内の解約の場合賃料総額の2ヵ月分／鍵交換費：22,000円／火災保険加入：20,000円／入居サガ...		

床仕様	フローリング	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	2012年内装フルリフォーム済			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。