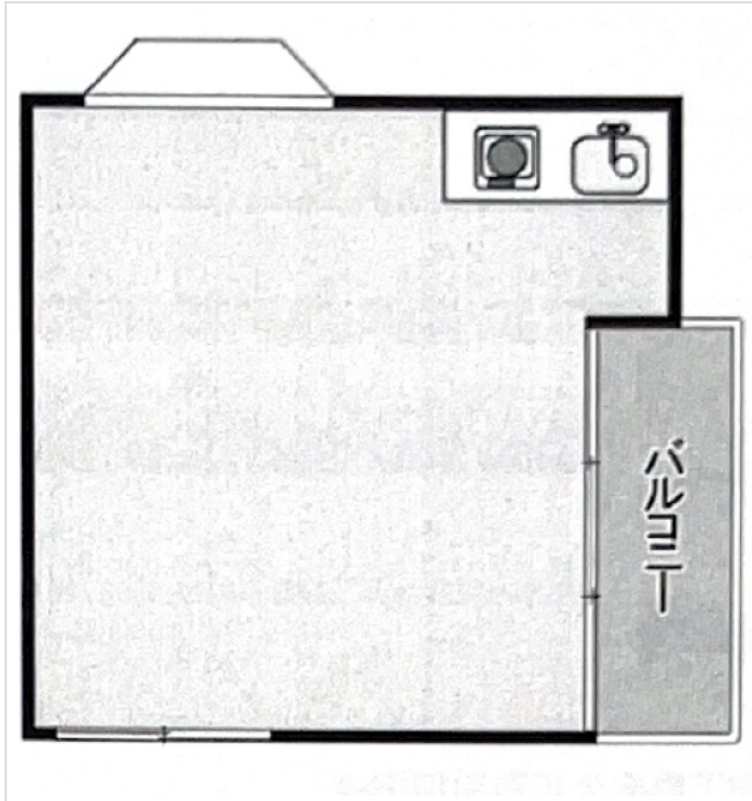


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0074
中洲川端 徒歩12分	90,000 円 (税抜)	対馬小路ビル (仮) 1階 (6.84坪) 対馬小路ビル (仮) 1階は、福岡市空港線「中洲川端」から徒歩12分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約7坪のコンパクトな室内は、創業期の小規模事業者やフリーランスの方に最適です。駐車場1台の契約が必須のため、お車を利用されるビジネスにも適しています。室内にはトイレを完備しています。月額費用を抑えた実用的なワンルーム事務所です。



物件概要			
建物名	対馬小路ビル (仮)		
所在地	福岡県福岡市博多区対馬小路9-4		
階建	地上3階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	6.84 坪 (22.61㎡)	坪単価	13,157円
築年月	2000年3月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 福岡市空港線: 中洲川端駅 徒歩12分 福岡市箱崎線: 中洲川端駅 徒歩12分 福岡市箱崎線: 服部町駅 徒歩12分 		

契約条件			
賃料	90,000円	共益費/管理費	5,000円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※駐車場代必須 (使用なくとも) : 16,500円/月 (1台)		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。