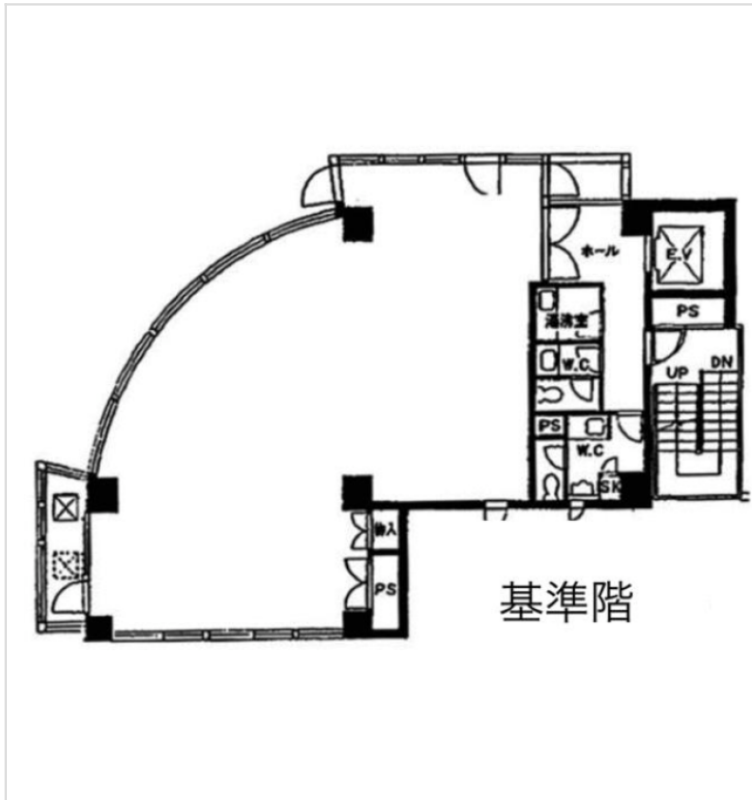


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0070
末広町 徒歩1分	711,540 円 (税抜)	石川興産ビル 3階 (40.2坪) 石川興産ビル3階は、東京メトロ銀座線「末広町」から徒歩1分の中規模オフィス・貸事務所です。駅至近の好立地で、地上10階建ての視認性に優れた物件です。室内はOAフロア仕様となっており、デスクレイアウトの自由度が高く、配線もすっきりまとめられます。トイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	石川興産ビル		
所在地	東京都千代田区外神田4丁目7-5		
階建	地上10階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	40.2坪 (132.89㎡)	坪単価	17,700円
築年月	1992年3月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ銀座線: 末広町駅 徒歩1分 ・東京メトロ日比谷線: 秋葉原駅 徒歩7分 ・JR山手線: 秋葉原駅 徒歩7分 ・JR山手線: 御徒町駅 徒歩8分 ・JR京浜東北・根岸線: 御徒町駅 徒歩8分		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	711,540円	共益費/管理費	160,800円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入要 / 解約予告: 6ヵ月前		

床仕様	タイルカーペット	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット (OAフロア)			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。