

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12604-0065
<b>秋葉原 徒歩3分</b>	<b>237,890 円</b> (税抜)	<b>ヤマリビル 7階 701 (15.86坪)</b> ヤマリビル 7階 701は、JR山手線「秋葉原」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩3分という抜群のアクセスを誇り、機動力重視の拠点に最適。15坪超の広さがあり、礼金なしで初期費用を抑えられる点も魅力です。トイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。ビジネスの活気あふれる秋葉原エリアで、効率的な運営が叶います。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ヤマリビル			
所在地	東京都千代田区神田松永町7			
階建	地上8階建	募集階層	7階	
募集フロア	701	引渡状況		
坪数	15.86 坪 (52.42㎡)	坪単価	14,999円	
築年月	1970年12月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ JR山手線: 秋葉原駅 徒歩3分 ・ JR京浜東北・根岸線: 秋葉原駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ日比谷線: 秋葉原駅 徒歩3分 ・ 都営新宿線: 岩本町駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ銀座線: 末広町駅 徒歩8分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	237,890円	共益費/管理費	52,338円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	2ヶ月 ※解約2年未満2ヵ月、1年未満3ヵ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年5月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険加入義務有			

床仕様	トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。