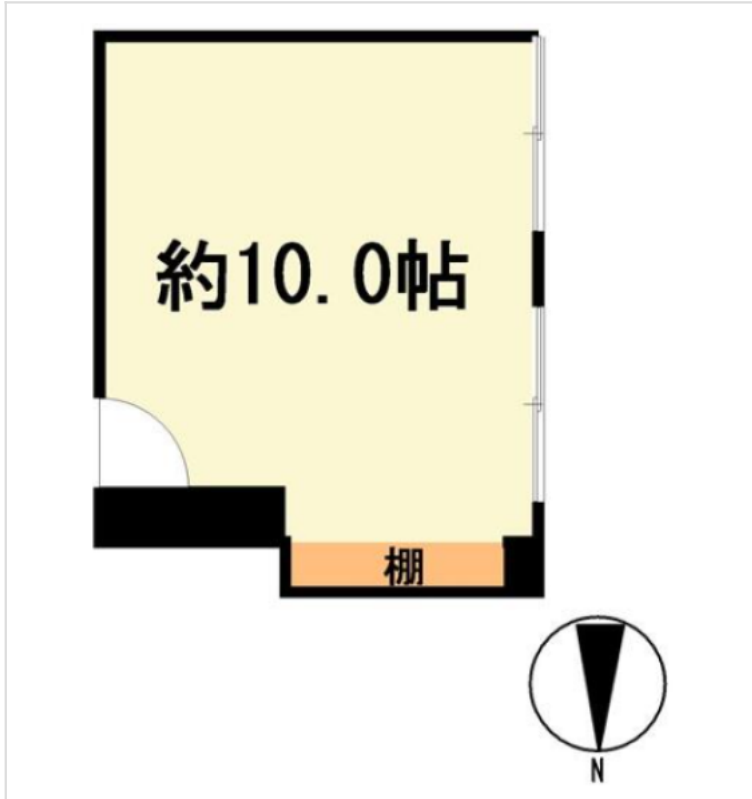


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12604-0062
竹橋 徒歩5分	118,182 円 (税抜)	西野ビル 4階 402号室 (5.14坪) 西野ビル 4階 402号室は、東京メトロ東西線「竹橋」から徒歩5分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約5坪のコンパクトな空間は、創業期の拠点や個人事務所に最適です。賃料・共益費が抑えられており、コスト重視の事業者様におすすめです。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。竹橋・神田エリアで集中して作業ができる環境が整っています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	西野ビル			
所在地	東京都千代田区神田錦町2丁目9-9			
階建	地上5階建	募集階層	4階	
募集フロア	402号室	引渡状況		
坪数	5.14 坪 (17㎡)	坪単価	22,992円	
築年月	1969年5月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ東西線: 竹橋駅 徒歩5分 ・東京メトロ千代田線: 大手町駅 徒歩7分 ・都営新宿線: 神保町駅 徒歩8分 ・都営新宿線: 小川町駅 徒歩10分 ・東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	118,182円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	1ヶ月 ※解約時			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※損保: 要17,000円〜 (2年間) / 鍵交換代: 22,000円 (税込) / 契約事務手数料: 8,800円 (税込) / 退去時清掃費用借主負担			

床仕様	トイレ	共用部	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。