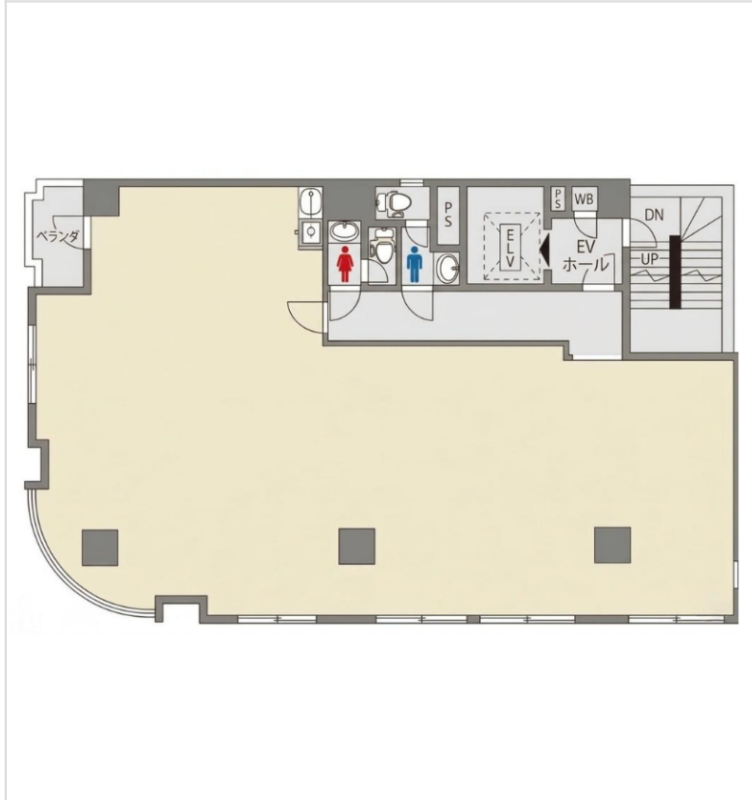


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12604-0043
<b>未広町 徒歩4分</b>	<b>550,000 円</b> (税抜)	<b>UENO CUBE EXECUTIVE 4階 (41.68坪)</b> UENO CUBE EXECUTIVE 4階は、東京メトロ銀座線「未広町」から徒歩4分の中規模オフィス・賃事務所です。41.68坪の広さがあり、個別空調やエレベーター、トイレなどの設備が整っています。未広町駅から徒歩圏内で、ビジネスの拠点として利便性の高い立地が魅力です。落ち着いた環境で業務に集中できます、



床仕様	タイルカーペット	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	UENO CUBE EXECUTIVE			
所在地	東京都台東区上野3丁目14-1			
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	4階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	41.68 坪 (137.78㎡)	坪単価	13,195円	
築年月	1989年	耐震	新耐震基準	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・東京メトロ銀座線: 未広町駅 徒歩4分 ・JR山手線: 御徒町駅 徒歩5分 ・JR京浜東北・根岸線: 御徒町駅 徒歩5分 ・東京メトロ銀座線: 上野広小路駅 徒歩5分 ・都営大江戸線: 上野御徒町駅 徒歩5分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	550,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	2ヶ月 ※解約時			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年5月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険要加入			



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
**株式会社セーフティイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。