

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0042
上野 徒歩5分	109,091 円 (税抜)	津田ビル 2階 (8.5坪) 津田ビル2階は、JR山手線「上野」から徒歩5分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から徒歩圏内の便利な立地で、通勤や来客にも柔軟に対応できます。トイレや個別空調を完備しています。約8坪のコンパクトな空間は、少人数のスタートアップや個人事業主の方に最適でしょう。



物件概要			
建物名	津田ビル		
所在地	東京都台東区東上野2丁目12-5		
階建	地上6階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	8.5坪 (28.09㎡)	坪単価	12,834円
築年月	1974年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ JR山手線: 上野駅 徒歩5分 ・ JR京浜東北・根岸線: 上野駅 徒歩5分 ・ JR山手線: 御徒町駅 徒歩5分 ・ 都営大江戸線: 上野御徒町駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ日比谷線: 仲御徒町駅 徒歩5分		

契約条件			
賃料	109,091円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須		

床仕様	タイルカーペット	トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。