

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0027
田原町 徒歩5分	88,000 円 (税抜)	京成菊屋橋ビル 2階 202 (10.29坪) 京成菊屋橋ビル 2階 202は、東京メトロ銀座線「田原町」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。 10.29坪のコンパクトな空間で、スタートアップや少人数での事務所利用に最適です。個別空調やトイレが完備されており、土日・祝日も利用可能なため、業務スタイルに合わせて柔軟に活用できます。



物件概要			
建物名	京成菊屋橋ビル		
所在地	東京都台東区西浅草1丁目5-9		
階建	地上4階建	募集階層	2階
募集フロア	202	引渡状況	
坪数	10.29 坪 (34㎡)	坪単価	8,551円
築年月	1960年8月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ銀座線: 田原町駅 徒歩5分 東京メトロ銀座線: 稲荷町駅 徒歩8分 つくばエクスプレス: 浅草駅 徒歩10分 都営浅草線: 浅草駅 徒歩13分 都営大江戸線: 新御徒町駅 徒歩13分 		

契約条件			
賃料	88,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1.25ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険等: 要2年 18,420円		

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考	土日・祝日利用可		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。