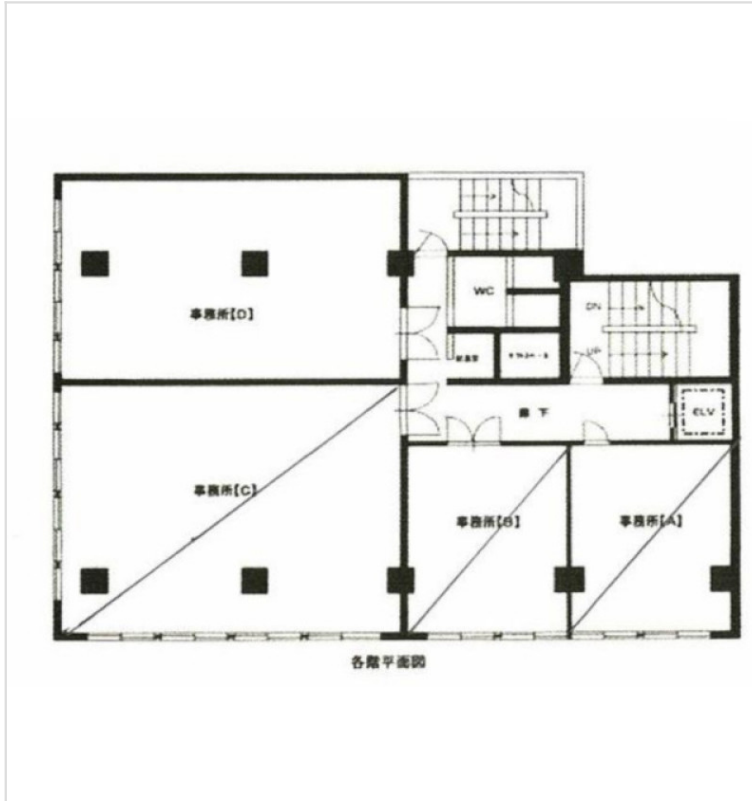


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12604-0024
<b>築地 徒歩8分</b>	<b>243,200 円</b> (税抜)	<b>東都水ビル 3階 3-D (24.57坪)</b> 東都水ビル 3階 3-Dは、東京メトロ日比谷線「築地」から徒歩8分の小規模オフィス・貸事務所です。歴史あるビルですが、個別空調を完備しており、快適に利用できます。エレベーターや防犯カメラなど、設備面も充実しています。土日・祝日の利用が可能のため、柔軟な働き方を検討している方にもおすすめです。



物件概要			
建物名	東都水ビル		
所在地	東京都中央区築地 6丁目22-4		
階建	地下2階 地上8階建	募集階層	3階
募集フロア	3-D	引渡状況	
坪数	24.57 坪 (81.22㎡)	坪単価	9,898円
築年月	1963年 11月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>東京メトロ日比谷線: 築地駅 徒歩8分</li> <li>都営大江戸線: 築地市場駅 徒歩9分</li> <li>都営浅草線: 東銀座駅 徒歩10分</li> <li>東京メトロ日比谷線: 東銀座駅 徒歩10分</li> <li>東京メトロ有楽町線: 新富町駅 徒歩12分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	243,200円	共益費/管理費	72,973円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			

床仕様	トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	防犯カメラ/土日・祝日利用可		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】 国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。