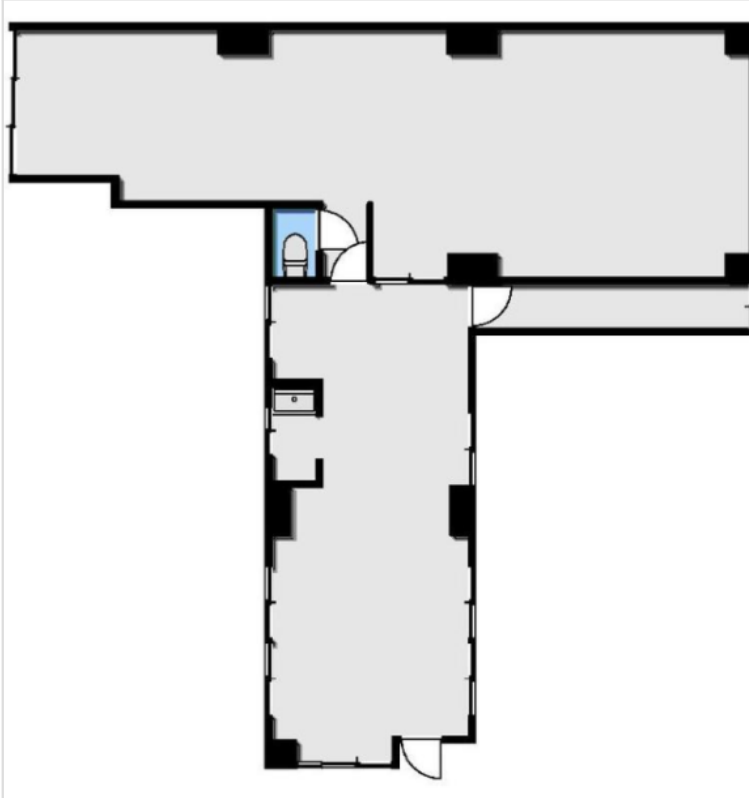


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12604-0015
入谷 徒歩6分	430,000 円 (税抜)	ヴィラ・アキモト 1階 (36.46坪) ヴィラ・アキモト1階は、東京メトロ日比谷線「入谷」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。地上6階建てビルの1階部分で、面積は約36坪ございます。駐車場も完備されており、お車での移動が必要な事業者様にも適した環境です。室内にはトイレを完備しています。3年間の普通借家契約で、腰を据えてビジネスに専念いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ヴィラ・アキモト			
所在地	東京都台東区竜泉1丁目19-5			
階建	地上6階建	募集階層	1階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	36.46 坪 (120.52㎡)	坪単価	11,793円	
築年月	1973年1月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 入谷駅 徒歩6分 ・東京メトロ日比谷線: 三ノ輪駅 徒歩10分 ・都電荒川線: 三ノ輪橋駅 徒歩15分 ・JR京浜東北・根岸線: 鶯谷駅 徒歩16分 ・JR山手線: 鶯谷駅 徒歩16分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	430,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	3年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	27,500円	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険: 加入要/鍵交換費用 (入居時): 27,500円~(税込)/契約事務手数料: 16,500円(税込)/駐車場使用の場合: 内見時に入庫テスト必須/車...			

床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	駐車場サイズ 横: 4,300mm、奥行: 4,870mm、高さ: 2,330mm



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。