

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0587
新横浜 徒歩6分	317,055 円 (税抜)	新横浜成田ビル 6階 (27.57坪) 新横浜成田ビル 6階は、JR横浜線「新横浜」から徒歩6分の小規模オフィス・貸事務所です。男女別トイレや個別空調、エレベーターなど、快適な執務環境を支える設備が整っています。エントランスは土曜や祝日も開放されており、利便性の高さが魅力です。月々の更新料がかからないため、ランニングコストを抑えた運用が可能です。



物件概要			
建物名	新横浜成田ビル		
所在地	神奈川県横浜市港北区新横浜2丁目12-3		
階建	地上9階建	募集階層	6階
募集フロア	引渡状況		
坪数	27.57 坪 (91.14㎡)	坪単価	11,500円
築年月	1992年10月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR 横浜線: 新横浜駅 徒歩6分 ・ JR 東海道新幹線: 新横浜駅 徒歩6分 ・ 相鉄新横浜線: 新横浜駅 徒歩6分 ・ 東急新横浜線: 新横浜駅 徒歩6分 		

契約条件			
賃料	317,055円	共益費/管理費	55,140円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	1ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	※自動更新・更新料無し		
更新料		更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告: 6ヶ月前 / 鍵交換代18,000円+税 / セキュリティカード (無料)		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	エントランス開放 月~土・祝 7:00~21:00 (日曜日閉)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。