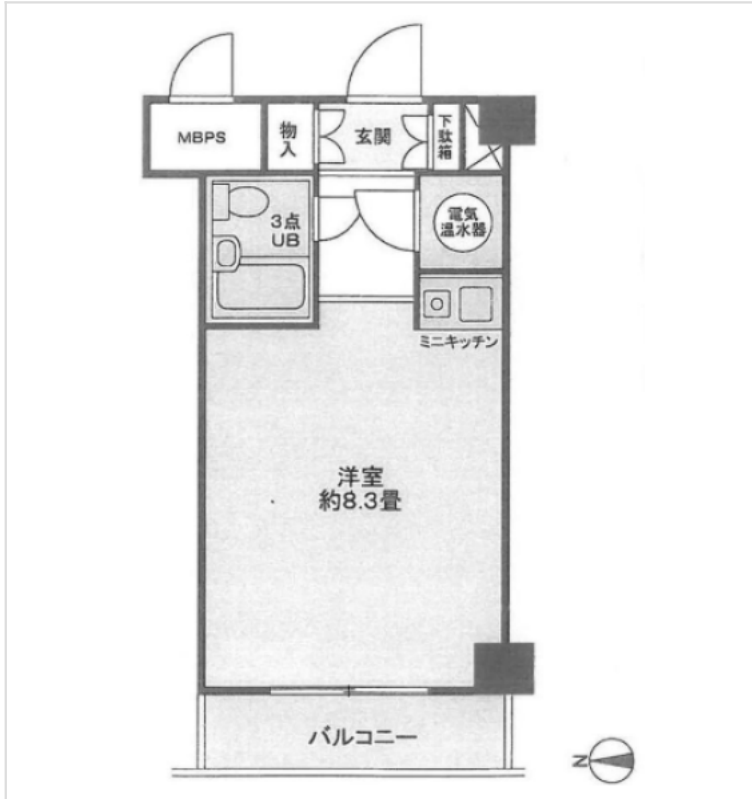


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0579
横浜 徒歩5分	98,000 円 (税抜)	ルックハイツ横浜台町 4階 406号室 (6.58坪) ルックハイツ横浜台町 4階 406号室は、J R東海道本線「横浜」から徒歩5分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約6坪のコンパクトな室内は、創業期や個人事務所に最適なサイズ感です。横浜駅から徒歩圏内の好立地ながら、保証金1ヶ月と初期費用を抑えて入居できる点が魅力です。トイレやエアコン、エレベーター完備で、すぐに業務を開始いただけます。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	エアコン・冷蔵庫：残置物※冷蔵庫は撤去可		ビル設備の備考			

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ルックハイツ横浜台町			
所在地	神奈川県横浜市神奈川区台町9-13			
階建	地上9階建	募集階層	4階	
募集フロア	406号室	引渡状況		
坪数	6.58 坪 (21.76㎡)	坪単価	14,893円	
築年月	1982年3月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ J R東海道本線: 横浜駅 徒歩5分 ・ 京急本線: 横浜駅 徒歩5分 ・ 横浜市ブルーライン: 横浜駅 徒歩5分 ・ 京急本線: 神奈川駅 徒歩7分 ・ 東急東横線: 反町駅 徒歩8分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	98,000円	共益費/管理費	確認中	
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険：20,000円/2年／鍵交換費有／クリーニング費用：48,000円 (退去時)／消毒抗菌代：16,500円／書類作成費：11,000円			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。