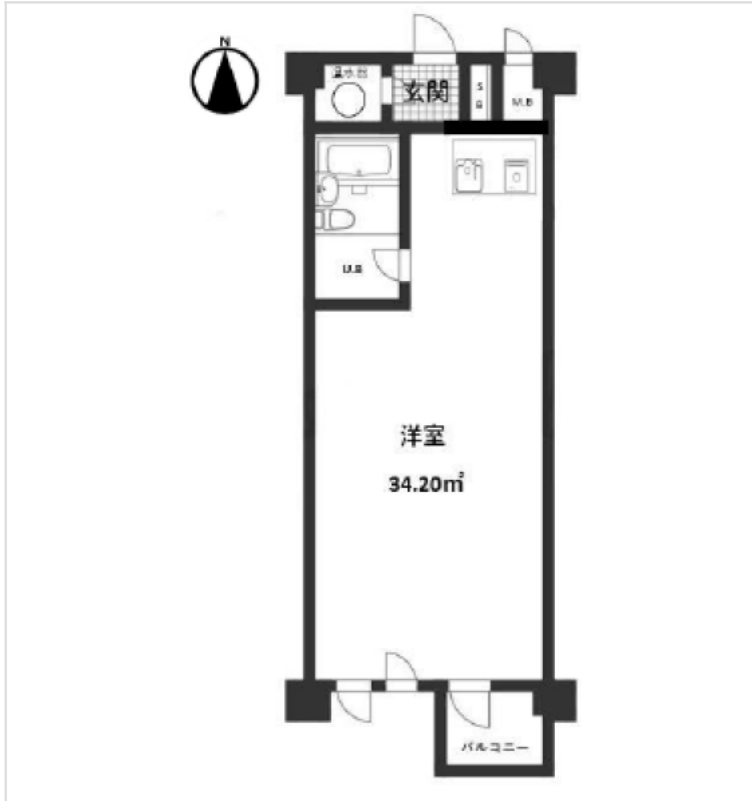


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0562
<b>千駄ヶ谷 徒歩5分</b>	<b>150,000 円</b> (税抜)	<b>千駄ヶ谷シルクハイツ 3階 310号室 (10.35坪)</b> 千駄ヶ谷シルクハイツ 3階 310号室は、JR総武・中央緩行線「千駄ヶ谷」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。 室内は一部リフォーム予定で、清潔感のある空間での業務開始が期待できます。10坪程度の使い勝手が良い広さで、スタートアップ...



物件概要			
建物名	千駄ヶ谷シルクハイツ		
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目2-4		
階建	地上4階建	募集階層	3階
募集フロア	310号室	引渡状況	
坪数	10.35 坪 (34.2㎡)	坪単価	14,492円
築年月	1976年11月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ JR総武・中央緩行線: 千駄ヶ谷駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ副都心線: 北参道駅 徒歩7分 ・ JR総武・中央緩行線: 代々木駅 徒歩8分 ・ JR山手線: 代々木駅 徒歩8分 ・ 都営大江戸線: 代々木駅 徒歩8分		

契約条件			
賃料	150,000円	共益費/管理費	22,000円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険加入要/24時間サポート加入要/家財保険加入要		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考	原状回復のため、室内一部リフォーム予定		ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。