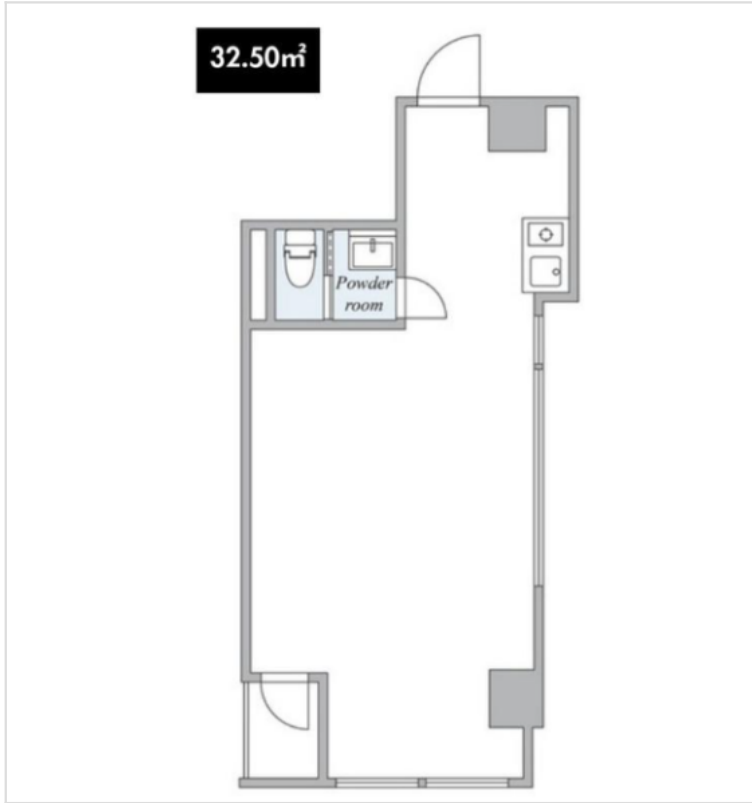


賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0552
表参道 徒歩8分	300,000 円 (税抜)	PAN南青山 5階 502号室 (9.83坪) PAN南青山 5階 502号室は、東京メトロ銀座線「表参道」から徒歩8分のコンパクトオフィス・賃事務所です。南青山エリアの落ち着いた環境に位置し、約10坪の空間はクリエイティブな作業場や個人事務所に最適です。防犯カメラ完備でセキュリティ面も安心。また、別途契約で備蓄倉庫も利用可能となっており、荷物の多い事業者様にも心強い設備が整っています。



物件概要			
建物名	PAN南青山		
所在地	東京都港区南青山 6丁目3-11		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	5階
募集フロア	502号室	引渡状況	
坪数	9.83 坪 (32.5㎡)	坪単価	30,518円
築年月	1984年3月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ銀座線: 表参道駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線: 表参道駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線: 乃木坂駅 徒歩16分 東京メトロ銀座線: 外苑前駅 徒歩18分 		

契約条件			
賃料	300,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約 (新賃料) ※再契約可		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※クリーニング費用: 65,000円/解約予告: 6ヵ月前/火災保険加入必須/AC洗浄費: 16,500円/基 (退去時) /24時間サポート: 19,800円/2...		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	防犯カメラ/備蓄倉庫3つ: 1ヵ所につき5,000円 (税込)



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号