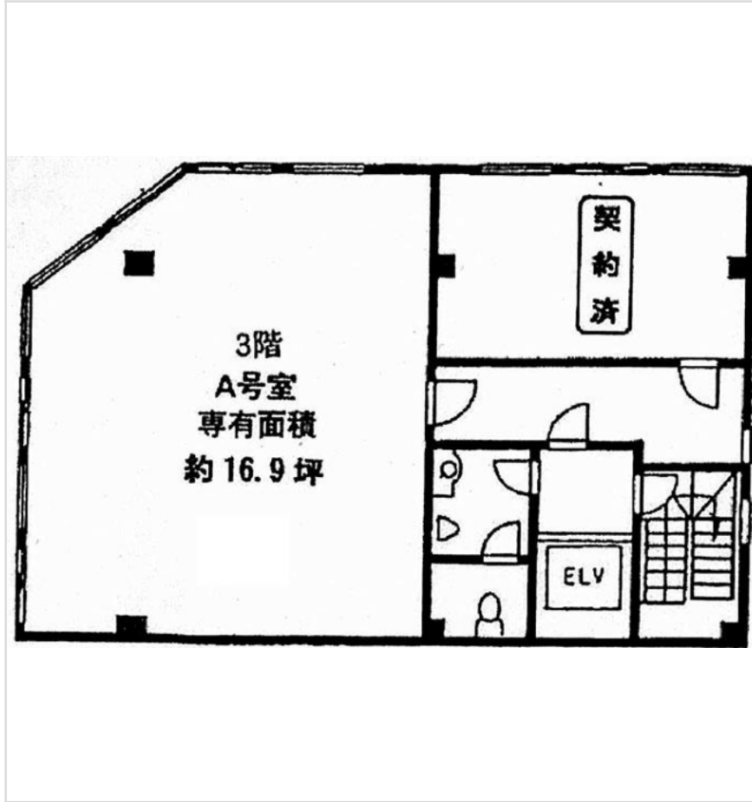


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0544
御成門 徒歩4分	169,000 円 (税抜)	三陽ビル 3階 A号室 (16.97坪) 三陽ビル 3階 A号室は、都営三田線「御成門」から徒歩4分のコンパクトオフィス・賃事務所です。新橋エリアも徒歩圏内で、ビジネスの拠点として利便性の高い立地が魅力。約17坪の使い勝手が良いサイズ感で、少人数での事務所開設に最適です。トイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。賃料設定も抑えられており、コストを...



物件概要			
建物名	三陽ビル		
所在地	東京都港区新橋5丁目19-1		
階建	地上8階建	募集階層	3階
募集フロア	A号室	引渡状況	
坪数	16.97 坪 (56.09㎡)	坪単価	9,958円
築年月	1974年2月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 都営三田線: 御成門駅 徒歩4分 ・ JR山手線: 新橋駅 徒歩6分 ・ JR東海道本線: 新橋駅 徒歩6分 ・ 都営大江戸線: 汐留駅 徒歩7分 ・ ゆりかもめ: 汐留駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	169,000円	共益費/管理費	46,091円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	共用部/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。