

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0543
麻布十番 徒歩8分	258,000 円 (税抜)	カーサ麻布ANNEX 2階 201 (12.55坪) カーサ麻布ANNEX 2階 201は、都営大江戸線「麻布十番」から徒歩8分のコンパクトオフィス・賃事務所です。2019年築の築浅物件で、白を基調とした清潔感のある外観が目を引きます。館内Wi-Fiが完備されており、入居後すぐにスムーズなネット環境で業務を開始できるのが大きな魅力です。約12坪の使い勝手の良いサイズで、新規開設にも最適。トイレや個別空...



物件概要			
建物名	カーサ麻布ANNEX		
所在地	東京都港区南麻布1丁目27-20		
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	2階
募集フロア	201	引渡状況	
坪数	12.55 坪 (41.48㎡)	坪単価	20,557円
築年月	2019年2月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・都営大江戸線: 麻布十番駅 徒歩8分 ・都営三田線: 白金高輪駅 徒歩13分 ・都営大江戸線: 赤羽橋駅 徒歩18分 ・東京メトロ南北線: 麻布十番駅 徒歩8分 ・東京メトロ日比谷線: 広尾駅 徒歩15分		

契約条件			
賃料	258,000円	共益費/管理費	18,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換費用: 19,800円 (税込) / 書類作成費: 3,300円 (税込) / 衛生消毒費: 16,500円 / 保険加入義務有		

床仕様	フローリング	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	館内Wi-Fi有り		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。