

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0534
赤坂 徒歩6分	80,000 円 (税抜)	赤坂レジデンシャルホテル 10階 (4.42坪) 赤坂レジデンシャルホテル 10階は、東京メトロ千代田線「赤坂」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約4坪のコンパクトな室内は、創業期のスタートアップやフリーランスの方に最適です。水道料とガス代が賃料に含まれており、ランニングコストを抑えられます。24時間管理体制のため、夜間の作業も安心です。トイレやエアコンを完備しており快適にご利用いた...



物件概要			
建物名	赤坂レジデンシャルホテル		
所在地	東京都港区赤坂9丁目1-7		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	10階
募集フロア		引渡状況	
坪数	4.42 坪 (14.6㎡)	坪単価	18,099円
築年月	1971年 5月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ千代田線: 赤坂駅 徒歩6分 ・東京メトロ日比谷線: 六本木駅 徒歩7分 ・都営大江戸線: 六本木駅 徒歩7分 ・東京メトロ千代田線: 乃木坂駅 徒歩11分 ・東京メトロ南北線: 六本木一丁目駅 徒歩13分		

契約条件			
賃料	80,000円	共益費/管理費	5,000円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険料19,000円/2年/鍵交換費用: 20,240円(税込)/1年未満短期解約違約金1ヶ月分/水道利用料・ガス使用料は賃料に含む		

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考				ビル設備の備考	24時間管理		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。