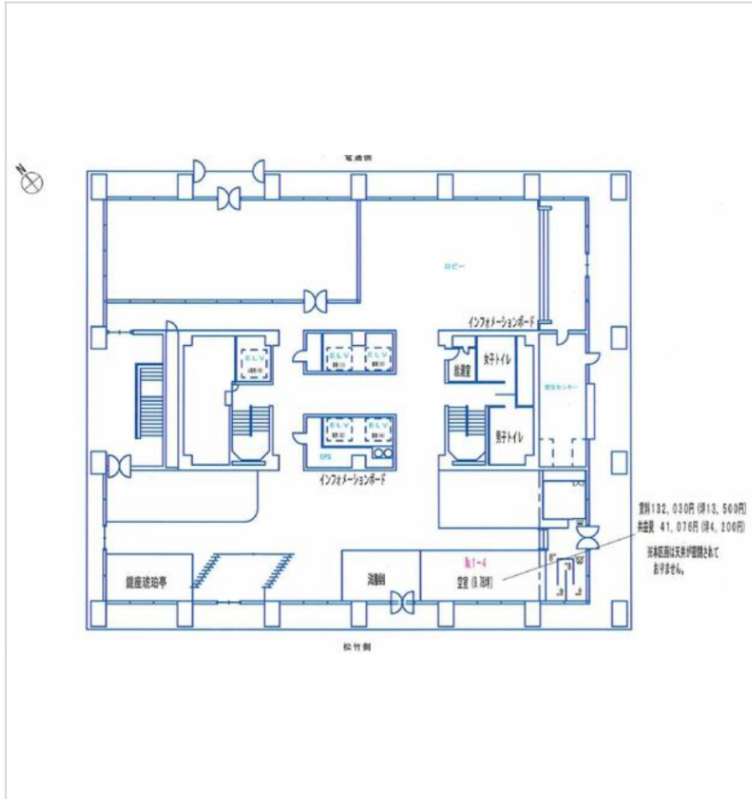


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0525
東銀座 徒歩2分	132,030 円 (税抜)	コンビル 1階 (9.78坪) コンビル1階は、東京メトロ日比谷線「東銀座」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。24時間有人管理でセキュリティが極めて高く、ビル内には4タイプの会議室や喫煙室も完備されています。室内はOAフロア仕様となっており、配線もスムーズで機能的です。トイレやセントラル空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	コンビル		
所在地	東京都中央区築地1丁目12-22		
階建	地下3階 地上13階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	9.78 坪 (32.33㎡)	坪単価	13,500円
築年月	1971年5月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ日比谷線: 東銀座駅 徒歩2分 都営浅草線: 東銀座駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線: 築地駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線: 新富町駅 徒歩4分 都営大江戸線: 築地市場駅 徒歩10分 		

契約条件			
賃料	132,030円	共益費/管理費	41,077円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約		更新事務手数料	確認中
更新料	0ヶ月	造作価格	
仲介手数料	確認中		
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※契約期間相談可/ビル内自治会費: 月額2,000円/防災管理点検費用別途		

床仕様	OAフロア	トイレ	共用部	空調	セントラル空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	OAフロア: 50mm/天井高: 2,450mm/LED照明			ビル設備の備考	駐車場: 空き状況・条件都度確認/セントラル空調: 8時半~18時/24時間有人管理/喫煙室B1階: 日祝は閉館/4タイプの会議室/平成20年3月全館リニューアル		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。