

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0523
人形町 徒歩3分	180,000 円 (税抜)	第一篠原ビル 2階 (17.5坪) 第一篠原ビル2階は、東京メトロ日比谷線「人形町」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。人形町通りから一本入った落ち着いた環境にあり、17.5坪の広さはレイアウトのしやすさが魅力です。周辺は飲食店や銀行が多く、ビジネスの利便性にも非常に優れています。トイレや個別空調を完備しています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	第一篠原ビル			
所在地	東京都中央区日本橋人形町3丁目2-5			
階建	地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	17.5 坪 (57.85㎡)	坪単価	10,285円	
築年月	1968年3月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 人形町駅 徒歩3分 ・東京メトロ日比谷線: 小伝馬町駅 徒歩7分 ・東京メトロ東西線: 日本橋駅 徒歩9分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	180,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 ※再契約相談可能			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年4月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。