

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

| | | |
|-----------|---------------|--|
| 賃事務所・オフィス | 賃料 | 物件No：12603-0520 |
| 茅場町 徒歩5分 | 287,760 円(税抜) | 茅場町K-1ビル 6階 A (23.98坪) 茅場町K-1ビル 6階 Aは、東京メトロ日比谷線「茅場町」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。1985年竣工の9階建てビルで、貸室内にはLED照明や天カセ空調3基を完備しています。共用部には男女別トイレやエレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。23.98坪の使いやすいサイズ感で、全窓にブラインドが設置されている点も魅力で... |



| 物件概要 | | | | ※表示価格はすべて税抜表示です |
|-------|---|------|---------|-----------------|
| 建物名 | 茅場町K-1ビル | | | |
| 所在地 | 東京都中央区日本橋小網町3-14 | | | |
| 階建 | 地上9階建 | 募集階層 | 6階 | |
| 募集フロア | A | 引渡状況 | | |
| 坪数 | 23.98 坪 (79.26㎡) | 坪単価 | 12,000円 | |
| 築年月 | 1985年9月 | 耐震 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート (RC) | | | |
| 最寄り駅 | ・東京メトロ日比谷線: 茅場町駅 徒歩5分 ・東京メトロ東西線: 茅場町駅 徒歩5分 ・東京メトロ半蔵門線: 水天宫前駅 徒歩5分 ・東京メトロ日比谷線: 人形町駅 徒歩10分 ・都営浅草線: 人形町駅 徒歩10分 | | | |

| 契約条件 | | | | ※表示価格はすべて税抜表示です |
|--------|-----------------|---------|---------|-----------------|
| 賃料 | 287,760円 | 共益費/管理費 | 47,960円 | |
| 保証金/敷金 | 6ヶ月 | 礼金 | 確認中 | |
| 保証金償却 | 0ヶ月 | | | |
| 契約形態 | | 期間 | 2年 | |
| 更新・再契約 | 更新(新賃料) | | | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 | 確認中 | |
| 仲介手数料 | 1ヶ月 | 造作価格 | | |
| 引渡時期 | 2026年6月下旬より入居可能 | | | |
| 保証会社 | 要加入 | | | |
| その他費用 | ※指定火災保険加入 | | | |

| | | | | | | |
|----------|---|---------|---------|---|--------|---|
| 床仕様 | トイレ | 共用部/男女別 | 空調 | 有 | エレベーター | 有 |
| 事務所内装の備考 | 天カセ空調3基 (マルチ) / LED照明器具 / 換気扇1台 / 全窓ブラインド | | ビル設備の備考 | | | |



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。