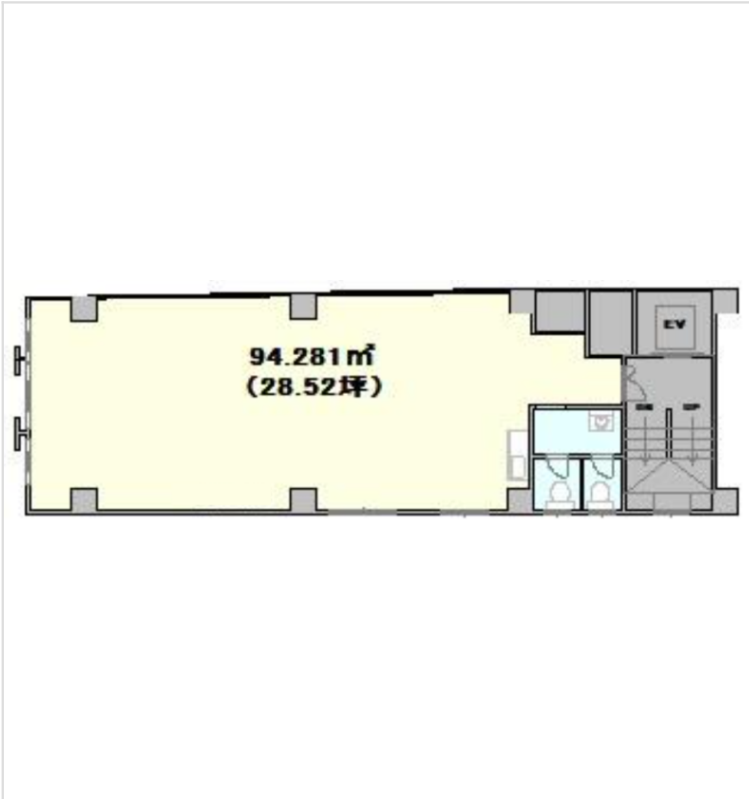


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0512
四ツ谷 徒歩2分	570,400 円 (税抜)	麴町長尾ビル 4階 (28.52坪) 麴町長尾ビル 4階は、JR総武・中央緩行線「四ツ谷」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅近の好立地で、通勤や来客時の利便性に優れています。エアコンやトイレ、エレベーターなどの設備が整い、快適なワークスペースを構築できます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	麴町長尾ビル			
所在地	東京都千代田区麴町6丁目6-1			
階建	地上8階建	募集階層	4階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	28.52 坪 (94.28㎡)	坪単価	20,000円	
築年月	1975年1月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ JR総武・中央緩行線: 四ツ谷駅 徒歩2分 ・ 東京メトロ南北線: 四ツ谷駅 徒歩2分 ・ JR中央本線: 四ツ谷駅 徒歩2分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 四ツ谷駅 徒歩2分 ・ 東京メトロ有楽町線: 麴町駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	570,400円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料) ※再契約応相談			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険要加入			

床仕様		トイレ	室内/男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。