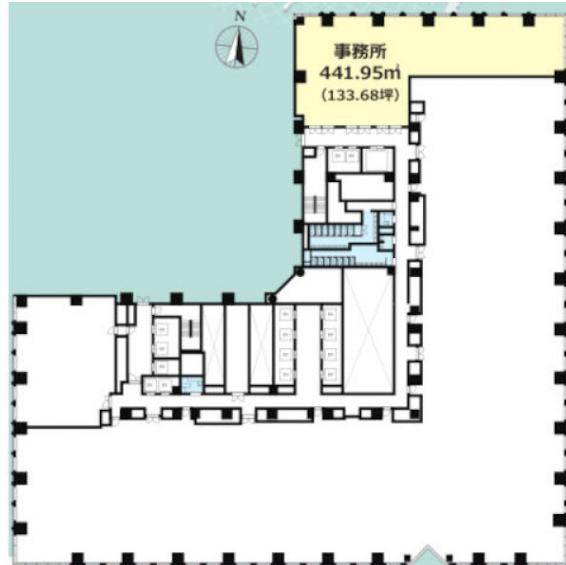


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0035
溜池山王 徒歩5分	5,347,500 円 (税抜)	赤坂トラストタワー 3階 (133.68坪) 赤坂トラストタワー 3階は、東京メトロ銀座線「溜池山王」から徒歩5分のオフィス・賃事務所です。 2024年8月竣工の新しいビルです。基準階の天井高は2,900mmとゆとりがあります。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様		トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	基準階天井高: 2,900mm・基準階床荷重: 500kg/m² (一部1,000kg/m²) / コンセント容量: 50VA/m² 配線方式: フリーアクセスフロア (H=100mm) / エレベーター乗用28基 (オフィス)・人荷6基・シャトル5基 (オフィス) / 駐車場: 平置き98台、2段式機械駐車256台		

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	赤坂トラストタワー		
所在地	東京都港区赤坂2丁目17-22		
階建	地下3階 地上43階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	133.68坪 (441.91m²)	坪単価	40,002円
築年月	2024年8月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ銀座線: 溜池山王駅 徒歩5分 ・東京メトロ千代田線: 国会議事堂前駅 徒歩7分 ・東京メトロ千代田線: 赤坂駅 徒歩8分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	5,347,500円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約	再契約		
更新料	相談	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) <small>※月額固定費1ヶ月分</small>		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号