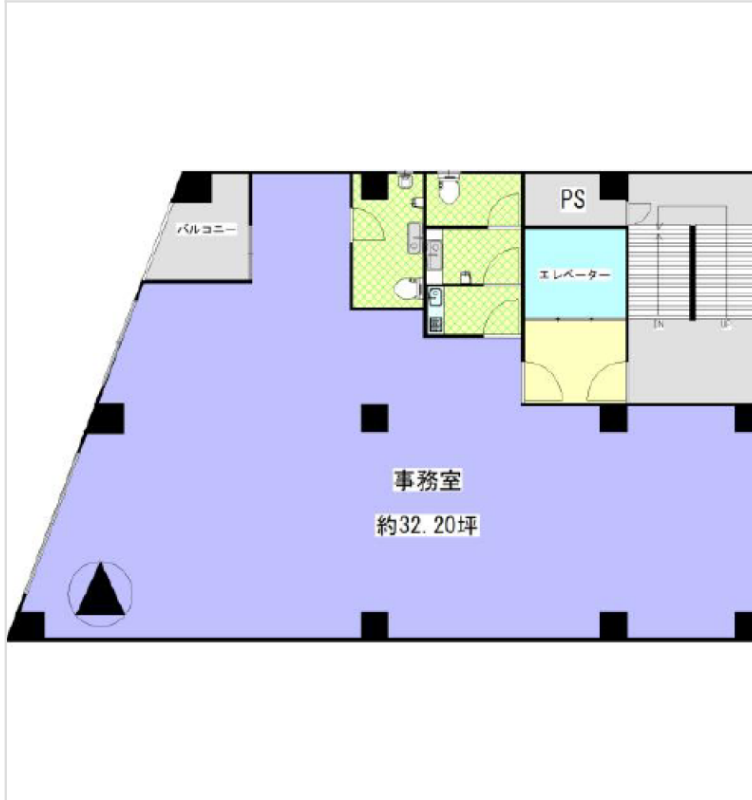


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0469
中津 徒歩2分	322,000 円 (税抜)	第2シヨレイビル 2階 201 (32.2坪) 第2シヨレイビル 2階 201は、大阪メトロ御堂筋線「中津」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から至近の好立地で、32.2坪のゆとりある広さが魅力の物件です。複数人での業務や、会議スペースを確保したレイアウトにも適しています。御堂筋線沿線で利便性を重視する事業主様に最適です。トイレやエレベーターを完備しています。



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		

物件概要			
建物名	第2シヨレイビル		
所在地	大阪府大阪市北区豊崎3丁目15-9		
階建	地上7階建	募集階層	2階
募集フロア	201	引渡状況	
坪数	32.2 坪 (106.44㎡)	坪単価	10,000円
築年月	1985 年 9 月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・大阪メトロ御堂筋線: 中津駅 徒歩2分 ・阪急電鉄神戸線: 中津駅 徒歩2分 ・阪急電鉄宝塚線: 中津駅 徒歩2分 		

契約条件			
賃料	322,000円	共益費/管理費	64,400円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	確認中
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。