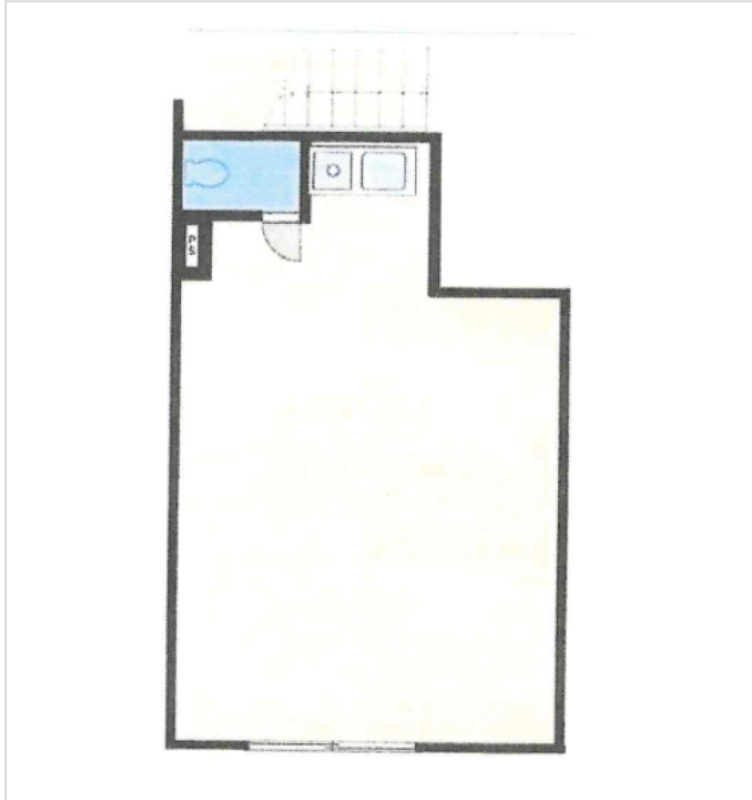


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0459
<b>藤沢 徒歩7分</b>	<b>264,000 円</b> (税抜)	<b>藤沢市朝日町店舗事務所 1階 (8.62坪)</b> 朝日町12-7 1階は、J R東海道本線「藤沢」から徒歩7分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅徒歩圏内の1階区画で、現状渡しでの引き渡しとなります。8.62坪のコンパクトな広さは、創業期の小規模事業者や支店展開にも最適です。室内にはトイレを完備しています。店舗としての利用も相談可能なため、幅広い用途でご検討いただけます。



物件概要			
建物名	藤沢市朝日町店舗事務所		
所在地	神奈川県藤沢市朝日町12-7		
階建	地上3階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	現状渡し
坪数	8.62坪 (28.5㎡)	坪単価	30,626円
築年月	1989年8月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ J R東海道本線: 藤沢駅 徒歩7分</li> <li>・ J R湘南新宿ライン (前橋~小田原): 藤沢駅 徒歩7分</li> <li>・ 江ノ島電鉄: 藤沢駅 徒歩9分</li> <li>・ 小田急江ノ島線: 藤沢駅 徒歩9分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	264,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※保険等: 要2年/再契約前提での契約		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。