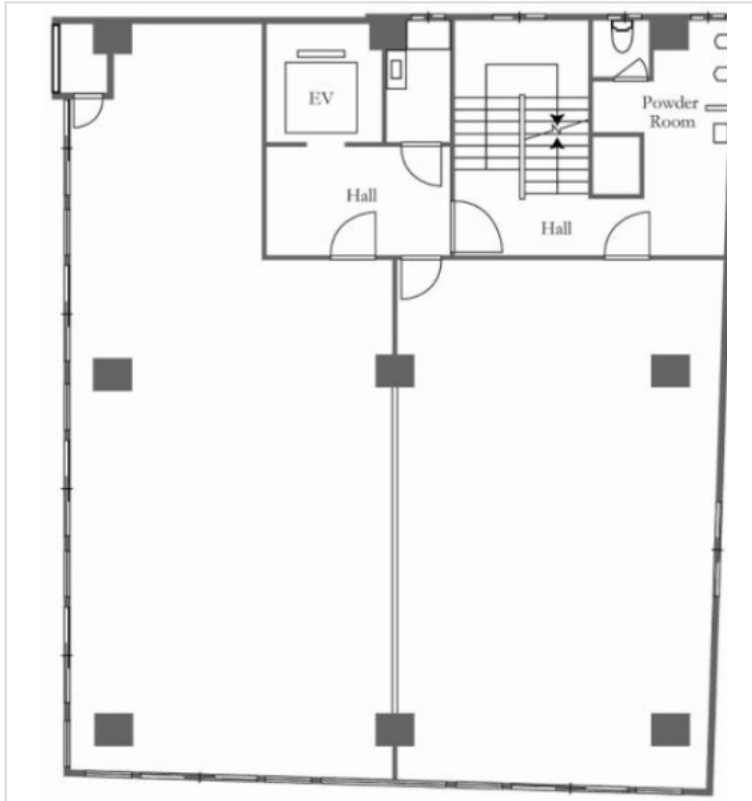


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0454
関内 徒歩3分	280,000 円 (税抜)	不老町守谷ビル B 4階 (28坪) 不老町守谷ビル 4階(B)は、JR京浜東北・根岸線「関内」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。駅から徒歩3分という好立地で、日々の通勤や営業活動にも大変便利です。室内は約28坪と使いやすいサイズ感で、トイレやエレベーターなど設備も整っています。スタートアップや少人数での拠点をお探しの方に最適です。



物件概要			
建物名	不老町守谷ビル		
所在地	神奈川県横浜市中区不老町1丁目1-1		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	4階
募集フロア	B	引渡状況	
坪数	28 坪 (92.56㎡)	坪単価	10,000円
築年月	1975 年 4 月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ JR 京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩3分 ・ JR 根岸線: 関内駅 徒歩6分 ・ 横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩6分 ・ 横浜市ブルーライン: 伊勢佐木長者町駅 徒歩8分 ・ JR 京浜東北・根岸線: 石川町駅 徒歩9分		

契約条件			
賃料	280,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※ごみ処理費180円/坪		

床仕様	OAフロア	トイレ	共用部	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。