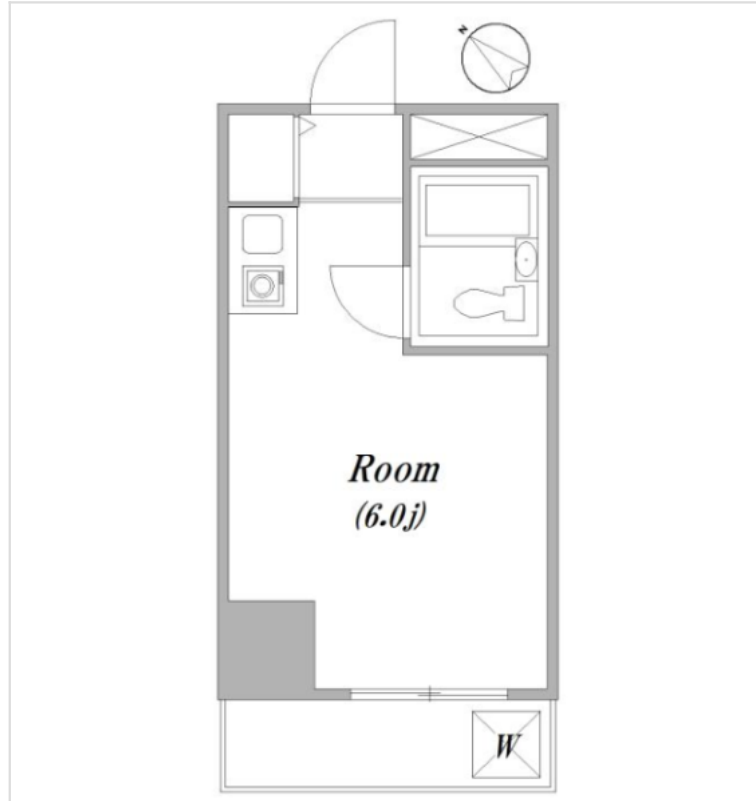


賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0453
平沼橋 徒歩3分	59,400 円 (税抜)	ライオンズマンション平沼第5 6階 605号室 (5.5坪) ライオンズマンション平沼第5 6階 605号室は、相鉄本線「平沼橋」から徒歩3分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅近でアクセスが良く、5.5坪のコンパクトな広さは創業期のスタートアップや少人数の事務所に最適です。礼金0ヶ月のため初期費用を抑えて入居できる点も魅力。トイレやエアコンもあり実用的です。



物件概要			
建物名	ライオンズマンション平沼第5		
所在地	神奈川県横浜市西区平沼2丁目6-6		
階建	地上9階建	募集階層	6階
募集フロア	605号室	引渡状況	
坪数	5.5坪 (18.19㎡)	坪単価	10,800円
築年月	1983年8月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・相鉄本線: 平沼橋駅 徒歩3分 ・京急本線: 戸部駅 徒歩4分 ・J R東海道本線: 横浜駅 徒歩15分 ・J R横須賀線: 横浜駅 徒歩15分 ・J R京浜東北・根岸線: 横浜駅 徒歩15分		

契約条件			
賃料	59,400円	共益費/管理費	5,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月
仲介手数料	1.1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください ※3/30退去予定		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険: 要 20,000円 (2年間) / 鍵交換22,000円 (税込) / 1年未満の解約の場合違約金1ヶ月あり		

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	管理人あり		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号