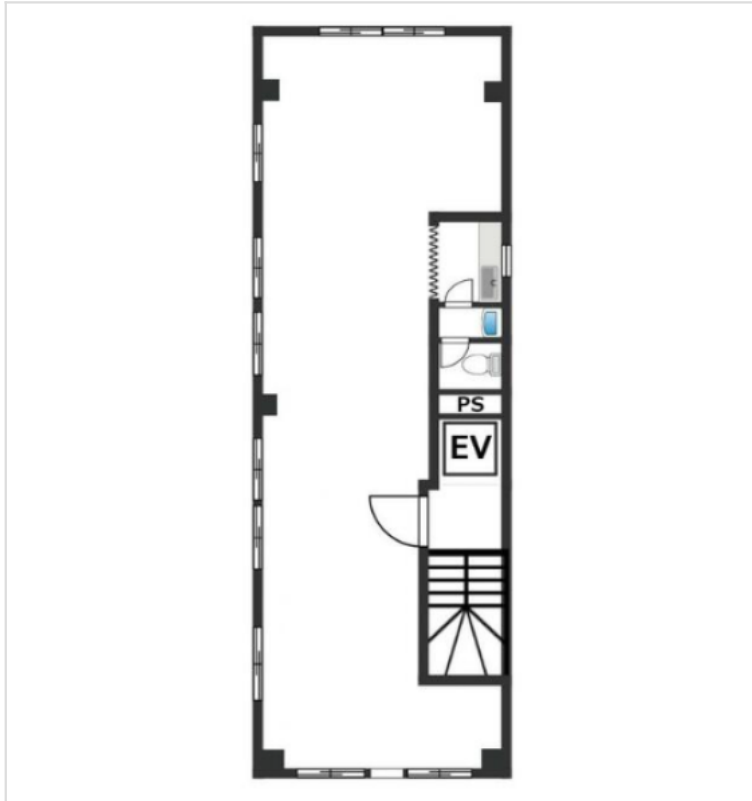


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0443
御徒町 徒歩1分	375,000 円 (税抜)	八重垣ビル 4階 (25.76坪) 八重垣ビル4階は、JR山手線「御徒町」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。室内は全面リノベーション工事により、エアコンやトイレなどの設備がすべて新品に入れ替わります。4月下旬に完了予定の綺麗なオフィスで、快適な業務環境を整えることが可能です。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	全面リノベ工事につき、エアコン・トイレ・LED照明等オール設備新品		ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	八重垣ビル		
所在地	東京都台東区上野5丁目23-8		
階建	地下1階 地上6階建	募集階層	4階
募集フロア	引渡状況		
坪数	25.76 坪 (85.15㎡)	坪単価	14,557円
築年月	1974年2月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR山手線: 御徒町駅 徒歩1分 ・ JR京浜東北・根岸線: 御徒町駅 徒歩1分 ・ 東京メトロ日比谷線: 仲御徒町駅 徒歩1分 ・ 都営大江戸線: 上野御徒町駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ銀座線: 上野広小路駅 徒歩5分 		

契約条件			
賃料	375,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月 ※解約時		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	<ul style="list-style-type: none"> ・水道代 3,000円 (月) ※火災保険料: 17,000円 (2年間) / 4月下旬リフォーム完了予定 		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。